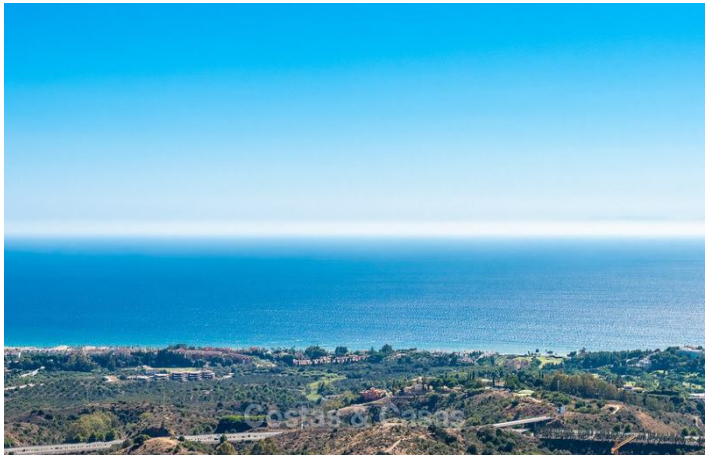
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Indrukwekkend en luxueus modern penthouse appartement met panoramisch zeezicht te koop, Marbella East

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 220 m² Terras 140 m² 3 2 Ref. 143204 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Indrukwekkend en luxueus modern penthouse appartement met panoramisch zeezicht te koop, Marbella East

HIGHLIGHTS

Omgeven door natuur en rust
Prachtig panoramisch zeezicht
In een high-end residentieel complex
Luxe, eigentijdse bouwstijl

DE LOCATIE

Gelegen in een **oase van rust en natuurlijke schoonheid,** in de heuvels van Los Monteros, op slechts 7 km ten oosten van het centrum van Marbella. Het penthouse maakt deel uit van een prachtige, volledig omheinde urbanisatie met 24-uurs bewaking, mooie aangelegde tuinen, een gemeenschappelijk buitenzwembad, een fitnessruimte, jacuzzi en sauna.

Dit luxueuze penthouse appartement geniet van een **heerlijk panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee,** richting Gibraltar en het Rifgebergte van Noord-Afrika.

Het is omgeven door **3 topklasse golfbanen,** op slechts een klein eindje rijden.

Marbella's grootste winkelcentrum La Cañada ligt op ongeveer 15 minuten rijden met de auto.

Het appartement ligt op zeer korte rijafstand van de **prachtige zandstranden van Oost Marbella** en tal van voorzieningen.

HET PENTHOUSE APPARTEMENT

Bebouwde oppervlakte: 360m2
Nuttige binnen-oppervlakte: 220m2
4 Terrassen van in totaal 140m2
3 slaapkamers (waarvan 2 en-suite)
2 badkamers

Mooi ogend duplex penthouse appartement van uitzonderlijke klasse en stijl , gebouwd in hedendaagse stijl, en verdeeld over 2 niveaus als volgt:

Hoofdverdieping:
Grote woon-eetkamer met open haard en directe toegang tot het hoofdterras op het zuiden
Volledig ingerichte keuken met hoogwaardige toestellen en ontbijtruimte
1 grote en-suite slaapkamer
1 slaapkamer met aparte badkamer
Gastentoilet

Bovenverdieping:
Luxe ouderslaapkamer met grote badkamer, kleedruimte en directe toegang tot een groot terras
Studeerkamer

Het meubilair is optioneel.

OVERIGE KENMERKEN

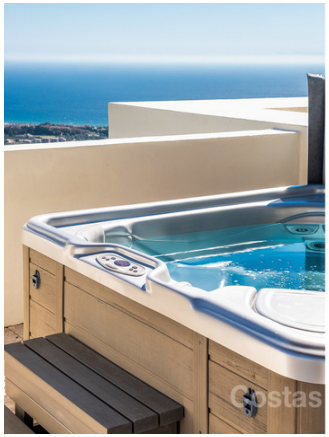
- Videogestuurde inkom
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Elektrische jaloezieën
- Open haard
- Vloerverwarming door het hele huis
- Alarmsysteem
- 2 ondergrondse parkeerplaatsen
- Glazen deuren
- Domotica
- Dolby stereo systeem
- Toegang voor minder-validen

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Indrukwekkend en luxueus modern penthouse appartement met panoramisch zeezicht te koop, Marbella East

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 220 m² Terras 140 m² 3 2 Ref. 143204 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Indrukwekkend en luxueus modern penthouse appartement met panoramisch zeezicht te koop, Marbella East

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 220 m² Terras 140 m² 3 2 Ref. 143204 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Indrukwekkend en luxueus modern penthouse appartement met panoramisch zeezicht te koop, Marbella East

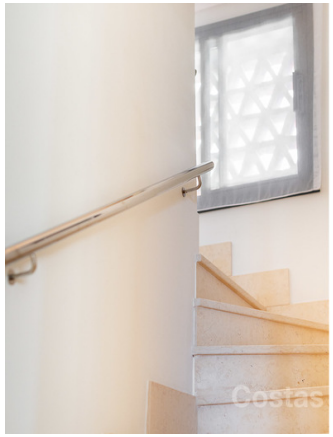
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 220 m² Terras 140 m² 3 2 Ref. 143204 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Indrukwekkend en luxueus modern penthouse appartement met panoramisch zeezicht te koop, Marbella East

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 220 m² Terras 140 m² 3 2 Ref. 143204 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.