Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruime en moderne exclusieve villa's met prachtig panoramisch zeezicht te koop - Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 358 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 143122-G

1.200.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Riante en hedendaagse exclusieve villa's met mooi en wijds zeezicht te koop in Benalmadena

HIGHLIGHTS

- Omringd door groen en natuur en toch dicht bij alles
- Rust en privacy
- Fantastisch panoramisch zicht op de Middellandse Zee
- Zeer ruime villa´s in een fusie van avant-garde design met wat Andalusische charme
- Exclusieve social club, gym en infinity zwembad
- Optioneel: lift en privézwembad
- **Instapklaar**
- **Laagst geprijsd per m2 in de Benalmadena omgeving**
- ~~**LAATSTE 2 HUIZEN!**~~
- **ALLEEN NOG HERVERKOPEN**

Herverkoop:
Vrijstaande villa
Perceel:
Gebouwd: 358m2
Terras: 100m2
3 slaapkamers, 3badkamers
Uitzicht op de baai van Fuengirola
Zuid/zuidwest gericht.
€ 1.200.000
Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezichtiging kunt u contact met ons opnemen!

DE LOCATIE

Bevoorrechte ligging, in een natuurlijke enclave in Benalmadena, **omgeven door rust en groen, maar toch dicht bij alles!**

Alle voorzieningen, een aantal internationale scholen, een golfbaan, veel eetgelegenheden, bars en uitgaansgelegenheden, het is allemaal binnen een straal van 1 km van uw nieuwe ´thuis´, terwijl het **strand slechts een steenworp verwijderd is.**

Gezien de nabijheid van de A7 en de AP7 tolweg, heeft u een **uitstekende toegang tot** de luchthaven (15 minuten met de auto), de stad Malaga (20 minuten met de auto), en tal van winkel- en vrijetijdsattracties zoals het winkelcentrum Miramar, de waterparken van Mijas en Torremolinos, een vlinderpark, een kabelbaan naar de top van de Calamorro berg met zijn vogelreservaat en wandelpaden, het Tivoli themapark, de jachthaven van Benalmadena met al zijn attracties, **en nog veel meer.**

DE VILLA'S

Halfvrijstaande of vrijstaande villa's
Bebouwde oppervlakte: van 291m2 tot 333m2
Terrassen: van 51m2 tot 84m2
Tuinafmetingen: van 112m2 tot 191m2
2 woonkamers
4 slaapkamers
4 badkamers
1 gastentoilet
Bosch & Smeg witgoed
Groot gemeenschappelijk overloopzwembad
Privé garage
Berging
Vezelkabel internet
Lidmaatschap van een sociale club
Panoramisch zeezichtNieuwbouwproject van 35 **stijlvolle, exclusieve villa's** met een verdeling over 3 verdiepingen. Alle villa's hebben een **prachtig uitzicht over de Middellandse Zee** en de baai va
Fuengirola.

De bouwstijl is een perfecte combinatie van **modern, luchtig en open design met traditionele Andalusische charme,** met inachtneming van de **hoogste bouwnormen** en proj
veel natuurlijk licht in de woning. Functionaliteit en esthetiek gaan hand in hand.

Distributie over 3 verdiepingen als volgt:

- **Begane grond**

Woonkamer met geïntegreerde keuken en ontbijtbar
1 en-suite gastenslaapkamer
Gastentoilet

- **Bovenverdieping**

En-suite ouderslaapkamer met inloopkast
Privé terras met prachtig uitzicht

- **Benedenverdieping**

Salon
1 en-suite slaapkamer
1 slaapkamer met aparte badkamer
Directe toegang tot de privé-tuin

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime en moderne exclusieve villa's met prachtig panoramisch zeezicht te koop - Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 358 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 143122-G

1.200.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime en moderne exclusieve villa's met prachtig panoramisch zeezicht te koop - Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 358 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 143122-G

1.200.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime en moderne exclusieve villa's met prachtig panoramisch zeezicht te koop - Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 358 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 143122-G

1.200.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime en moderne exclusieve villa's met prachtig panoramisch zeezicht te koop - Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 358 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 143122-G **1.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ruime en moderne exclusieve villa's met prachtig panoramisch zeezicht te koop - Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 358 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 143122-G **1.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.