Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige nieuwe, moderne schakelvilla´s te koop, op loopafstand van het strand en voorzieningen in Fuengirola, Costa del Sol. Laatste units!
Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 134 tot 172 m² Terras 21 tot 54 m² 3 2 Ref. 142353 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, moderne schakelvilla´s te koop, op loopafstand van het strand en voorzieningen in Fuengirola

~~**De laatste 5 3huizen!**~~
UITVERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Op 3 minuten wandelafstand van het strand en alle voorzieningen
- Dichtbij het centrum van Fuengirola met een brede waaier aan toeristische en recreatieve attracties, faciliteiten en eetgelegenheden
- Modern open ontwerp met lichte interieurs, zuidwest georiënteerde terrassen en tuinen
- Prachtig zeezicht
- In aanbouw

DE LOCATIE

In een **omheind, beveiligd complex** aan de rand van Fuengirola, **op loopafstand van het strand en alle voorzieningen.**

Fuengirola is een levendige Andalusische kuststad die beschikt over tal van **toeristische en recreatieve attracties**, een kleurrijk nachtleven, tapasbars, bodega's en restaurants. Het heeft een **lange strandpromenade** en een jachthaven en **mooie gouden zandstranden**.

Er zijn **3 uitstekende golfbanen** in de directe omgeving met een overvloed aan bijkomende golfbanen in een straal van 10 km.

De stijlvolle resorts Marbella en Puerto Banus liggen op slechts 20 minuten rijden naar het westen, terwijl Malaga, oostwaarts, op ongeveer op 20 minuten rijden ligt.

DE SCHAKELVILLA´S

3 slaapkamers (waarvan 1 en-suite)
2 badkamers
1 gastentoilet
Bebouwde oppervlakte: van 134m2 tot 178m2
Terrassen: van 21m2 tot 54m2
Solarium: van 55m2 tot 64m2
Tuinen: van 8m2 tot 42m2

Elegante schakelvilla´s die samen een **boetiek project vormen van 47 units,** allen met een **open plan, eigentijds design** en neutrale, heldere interieurs. De woningen zijn **op het zuidwesten gericht** en in combinatie met de integratie van **grote kamerhoge ramen** zorgen ze voor lichte en luchtige vertrekken.

De schakelvilla's zijn voorzien van **inbouwkasten en hoogwaardige porseleinen vloeren.**

Verdeeld over 2 verdiepingen + solarium als volgt:

- **Begane grond**

Entree, hal, gastentoilet, trap en wasruimte
Open keuken met eiland
Geïntegreerde eethoek en zitkamer met directe toegang tot terras en tuin

- **Bovenverdieping**

En-suite ouderslaapkamer met inloopkast en toegang tot het terras
2 slaapkamers met gedeelde badkamer (1 slaapkamer met terras)
Dakterras

- **Solarium**

Trap
Eetkamer / BBQ en zithoek

Prijzen van de 3 laatste beschikbare eenheden: (update 07/2021)
€ 450.000 en € 500.000

OVERIGE KENMERKEN

- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Volledig ingerichte keukens
- Porseleinen tegelvloeren
- Garage of privé carport
- Tropische gemeenschappelijke tuinen met groot, lagunevormig zwembad
- Gemeenschappelijke sociale club, volledig uitgeruste fitnessruimte en sauna

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige nieuwe, moderne schakelvilla´s te koop, op loopafstand van het strand en voorzieningen in Fuengirola, Costa del Sol. Laatste units!
Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 134 tot 172 m² Terras 21 tot 54 m² 3 2 Ref. 142353 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige nieuwe, moderne schakelvilla´s te koop, op loopafstand van het strand en voorzieningen in Fuengirola, Costa del Sol. Laatste units!
Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 134 tot 172 m² Terras 21 tot 54 m² 3 2 Ref. 142353 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.