Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Bouwgrond te koop, eerstelijn strand in Elviria, Marbella

Marbella Area

Perceel | Perceel 1100 m² | - | - | - | - | Ref. 141013 | 3.200.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Bouwgrond te koop, eerstelijn strand in Elviria, Marbella

Update: verlaagd in prijs

Unieke gelegenheid tot aankoop van een **bouwperceel direct aan het strand in Marbella**.

De kavel bedraagt ongeveer 1.100m2.

Er staat een gebouw op van meer dan 400m2 en is op het zuiden gericht.

De kavel ligt direct aan het strand, in een rustige straat binnen een gevestigde woonwijk in Elviria, de meest begeerde urbanisatie in Oost-Marbella.

Elviria beschikt bovendien over de beste stranden in Marbella. De kuststrook is bezaaid met gezellige strandrestaurants en huisvest ook de trendy beachclub Nikki-beach en Estrella del Mar.

Daarnaast beschikt Elviria ook over het grootste winkelcentrum ten oosten van Marbella stad.

Het ligt op ongeveer 40km van de luchthaven en op 12 km van het centrum van Marbella.

INVESTERINGSOBJECT:

Dit perceel bidet de koper de mogelijkheid om bv. een moderne villa te bouwen met directe toegang tot het strand waarvan de marktprijs om en nabij de 10 miljoen euro kan bedragen.

n.b.: de foto is genomen aan één van de stranden van Elviria in de winter.