Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spectaculaire, volledig gerenoveerde luxe villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf - Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2623 m² | Bebouwd 640 m² | Terras 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spectaculaire, volledig gerenoveerde luxe villa met zeezicht te koop, eerste lijn golf - Nueva Andalucía, Marbella

HIGHLIGHTS

Exclusieve, begeerde locatie
Golf, zee- en bergzicht
Spectaculaire, zeer ruime luxe-villa

DE LOCATIE

In een **exclusieve, begeerde urbanisatie in het hartje van de golfvallei** van Nueva Andalucia. De villa ligt op de **eerste lijn** van een vermaard golfterrein, is omgeven door een paar andere golfbanen uit de vallei en geniet bovendien van een prachtig uitzicht op zee, golf en de bergen.

De villa wordt vergezeld door **privacy en rust**, maar is toch makkelijk bereikbaar en ligt dicht bij alle faciliteiten en voorzieningen.

Puerto Banus en het centrum van Marbella liggen op ongeveer 5 minuten rijden met de auto.

DE VILLA

Kavelgrootte: 2.623m2
Bebouwde oppervlakte: 640m2
Terrassen: 778m2
6 slaapkamers en 6 badkamers
Overloop zwembad

Spectaculaire luxe villa, volledig verbouwd in 2018, in een **zeer geslaagde fusie van traditioneel met hedendaags, functioneel design.**

De villa is hoofdzakelijk verdeeld op de begane grond met **6 grote en-suite slaapkamers** en een zeer ruime, geïntegreerde woon- en eetkamer met open haard. Het prachtige interieur loopt harmonieus over in het uitnodigende terras dat bestaat uit een chillout hoek, eethoek en BBQ ruimte en het stijlvolle overloopzwembad.

Op de benedenverdieping bevindt zich de **thuisbioscoop.**

Dit is werkelijk een **uitzonderlijk spectaculaire villa met kwalitatief uitstekende afwerkingen, een zeer luxueuze uitstraling, optimale, hedendaagse functionaliteit, op een bevoorrechte locatie!**

Update: prijs inclusief al het meubilair: 7.950.000€

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spectaculaire, volledig gerenoveerde luxe villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf - Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2623 m² | Bebouwd 640 m² | Terras 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305 | **7.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spectaculaire, volledig gerenoveerde luxe villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf - Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2623 m² | Bebouwd 640 m² | Terras 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spectaculaire, volledig gerenoveerde luxe villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf - Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

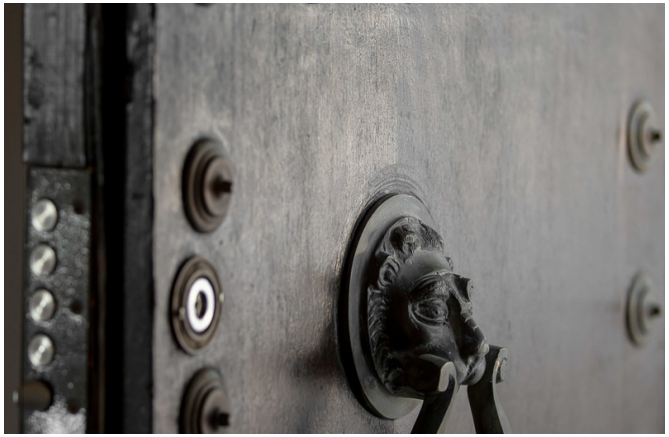
Huis | Perceel 2623 m² | Bebouwd 640 m² | Terras 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Spectaculaire, volledig gerenoveerde luxe villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf - Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2623 m² | Bebouwd 640 m² | Terras 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spectaculaire, volledig gerenoveerde luxe villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf - Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2623 m² | Bebouwd 640 m² | Terras 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305 | **7.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.