



**Nieuwe, aantrekkelijk geprijsde, moderne appartementen te koop, op loopafstand van het strand en voorzieningen, Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 65 tot 141 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 12 tot 166 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 4 📶 1 tot 3 # Ref. 139777-G

🏠 375.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Nieuwe, aantrekkelijk geprijsde, moderne appartementen te koop, op loopafstand van het strand en voorzieningen, Estepona

### HIGHLIGHTS

- Loopafstand naar het strand, voorzieningen, recreatiemogelijkheden en openbaar vervoer
- Modern architectonisch ontwerp, open plan lay-out
- Grote gemeenschappelijke tuinen en 2 gemeenschappelijke zwembaden, paddle tennisbaan
- Instapklaar.
- **Alleen herverkopen, indien beschikbaar, informeer aub**

### DE LOCATIE

In het **centrum van Estepona**, op **loopafstand van het strand**, de strandpromenade, alle voorzieningen en tal van restaurants, bars en chiringuitos. Op een steenworp afstand van een medisch centrum, een openbare school, een sportcentrum en het openbaar vervoer.

Er liggen tal van vooraanstaande golfbanen in een straal van 5 tot 10 km.

Kortom, dit is een **zeer geschikte locatie voor zowel vakantiegangers als permanente bewoners** om in alle comfort te leven en te genieten van de mediterrane levensstijl.

### HET COMPLEX

Gloednieuw complex van 110 appartementen en penthouses van 1,2,3 of 4 slaapkamers. De gebouwen hebben een **uniek, modern architecturaal ontwerp** en zijn gebouwd met de beste materialen en hoogwaardige afwerkingen.

Tot de faciliteiten behoren grote gemeenschappelijke tuinen, **2 buitenzwembaden** (1 voor kinderen en 1 voor volwassenen), gemeenschappelijke toiletten en een paddle tennisbaan.

Uitzicht op zee vanuit de meeste appartementen.

### DE APPARTEMENTEN

Bebouwde oppervlakte: van 57m<sup>2</sup> tot 141m<sup>2</sup>

Terrassen: van 12m<sup>2</sup> tot 166m<sup>2</sup>

1 tot 4 slaapkamers met 1 tot 3 badkamers

De eerste fase van dit fantastische complex zal bestaan uit 68 appartementen, gebouwd met een **open plan lay-out en grote overdekte terrassen**. **Helderheid, ruimte en exclusiviteit** zijn de belangrijkste kenmerken van de appartementen.

### Fase I en II

*Keuze als volgt:*

● **2-slaapkamer appartementen**

Bebouwde oppervlakte: van 66m<sup>2</sup> tot 85m<sup>2</sup>

Terrassen: van 11m<sup>2</sup> tot 21m<sup>2</sup>

1 of 2 badkamers

● **3-slaapkamer appartementen**

Bebouwde oppervlakte: van 102m<sup>2</sup> tot 115m<sup>2</sup>

Terrassen: van 21m<sup>2</sup> tot 40m<sup>2</sup>

2 of 3 badkamers

● **4-slaapkamer appartementen**

Bebouwde oppervlakte: 112m<sup>2</sup>

Terrassen: 23m<sup>2</sup>

3 badkamers

**Instapklaar**

**Alleen herverkopen, indien beschikbaar.**

**Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!**

Overige kenmerken

Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Ondergrondse garage

Volledig ingerichte keuken

Met telefoon gestuurde inkom

Kluis

Binnenvloeren van gelamineerd hout, badkamervloeren in steengoed

Terrasvloeren van keramisch aardewerk



## Nieuwe, aantrekkelijk geprijsde, moderne appartementen te koop, op loopafstand van het strand en voorzieningen, Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 65 tot 141 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 12 tot 166 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 4 📶 1 tot 3 # Ref. 139777-G

🏠 375.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Nieuwe, aantrekkelijk geprijsde, moderne appartementen te koop, op loopafstand van het strand en voorzieningen, Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 65 tot 141 m<sup>2</sup> 🚗 Terras 12 tot 166 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 4 📶 1 tot 3 # Ref. 139777-G

🏠 375.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.