Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe eigentijdse luxe villa's met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie - Benahavis, Marbella

Dit project is uitverkocht.
Voor een actueel overzicht van eventuele beschikbare herverkopen, neem contact met ons op.

HIGHLIGHTS

- Bevoorrechte, exclusieve locatie met panoramisch uitzicht op zee
- Vlak bij verschillende vooraanstaande golfbanen
- 8 exclusieve villa's in eigentijdse stijl, elk met een unieke indeling
- Grote kavels en bebouwde oppervlakten
- Instapklaar

DE LOCATIE

In de heuvels van Benahavis, in een nieuwe urbanisatie die deel uitmaakt van één van de meest exclusieve en prestigieuze zones van Marbella. De urbanisatie bevindt zich op een verhoogde locatie die **beschut is door pijn- en olijfbomen**, in een doodlopende straat zonder doorgaand verkeer, wat zorgt voor **optimale rust, privacy en veiligheid.**

De villa's bieden een **spectaculair uitzicht op zee** en worden omgeven door **ongerepte, open natuur en veel groen.**

Verschillende **uitstekende golfbanen** liggen op slechts een paar minuten rijden. Ondanks de landelijke en bevoorrechte ligging zijn de luxe resorts en voorzieningen van Marbella en Puerto Banus te bereiken op slechts 10 minuten rijden met de auto.

Al deze attributen maken dit **een zeer begeerde locatie.**

DE VILLA'S

Kavelgrootte: omvangrijk perceel van 3000m2
Bebouwde oppervlakte: van 854m2 tot 941m2
Terrassen: van 195m2 tot 355m2
5 tot 7 en-suite slaapkamers
2 gastentoiletten
Carport voor 3 auto's
Zwembad: van 65 to 70m2

Het betreft de eerste fase van dit ultra luxueuze project dat in totaal 8 nieuwe exclusieve villa's omvat. De hedendaagse architectonische vormgeving van alle villa’s samen is **harmonieus,** doch elke afzonderlijke villa heeft **unieke kenmerken en details.**

Gebruik van **hout en natuursteen** als bouwmaterialen, evenals **grote panoramische ramen** die de prachtige zichten én de instroom van natuurlijk licht maximaliseren, vormen de basis van deze verfijnde villa's.

Open plan keuken en woonkamers die openen naar ruime terrassen en het zwembad, creëren een **luchtige, open en stijlvolle woonruimte** in elke villa. Alle villa's hebben een eigen **spectaculair panoramisch uitzicht op de zee en de omgeving.**

Enkel de **beste materialen en de hoogste normen** worden gebruikt om deze luxe villa's te creëren.

De villa's zijn allemaal *verdeeld over 3 verdiepingen.* Ze hebben weliswaar elk een **unieke lay-out.**

Overige kenmerken
Domotica
Vloerverwarming
Airconditioning voor verkoeling en verwarming, merk Daikin
Volledig ingerichte keuken
Zonne-energie panelen
Natuurstenen vloeren
Automatische irrigatie

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Eigentijdse luxe villa met zeezicht te koop, in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1164 m² | - | 6 tot 9 | 6 tot 9 | Ref. 139621-G

7.749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.