



## Ruim, licht en modern luxe penthouse te koop met golf- en zeezicht in Los Arrayanes Golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 143 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 146 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 139589

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Riant, licht en modern luxe penthouse appartement te koop met golf en zeezicht in Los Arrayanes Golf in Marbella - Benahavis

**\*\*VERKOCHT\*\***

### HIGHLIGHTS

- 3 Slaapkamers, 2 badkamers
- Ruim en licht interieur
- Ruim zonnig terras + dakterras
- Modern en luxueus
- Golf-, berg- en deels zeezicht
- Westgeoriënteerd
- Instapklaar en gemeubileerd

### HET PENTHOUSE

**Een Ideaal appartement** voor wie een moderne en ruime woning zoekt met 3 slaapkamers met zonnige, grote en deels overdekt terrassen met open uitzicht op de golfbaan, de bergen en deels op de Middellandse Zee.

Duplex penthouse

**De leefruimtes bevinden zich op één woonlaag**

Ruime open plan woonkamer

Moderne open keuken

3 Slaapkamers, 2 badkamers, allemaal op één niveau

**Ruim deels overdekt terras met namiddagzon toegankelijk vanaf de woon- en de ouderslaapkamer en suite via ruime schuifpuien**

**Ruim deels overdekt dakterras met heel de dag zon**

**Meubilair: inbegrepen**

### Overige kenmerken:

Beige marmeren vloeren

Vloerverwarming in de badkamers

Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Electrisch bedienbare rolluiken met mogelijkheid tot het centraal open/sluiten bij de entrée

Kluis

Videfoon

Electrisch bedienbare zonneschermen

**2 ondergrondse gemakkelijk toegankelijke parkeerplaatsen en 2 bergingen**

## **HET COMPLEX: LOS ARRAYANES GOLF**

Zeer gegeerd, verzorgd en omheind complex gebouwd in een moderne stijl.  
Gemeenschappelijke tuin met 2 buitenzwembaden, waarvan 1 alleen voor volwassenen  
Binnenzwembad met spa, sauna en gym

## **DE LOCATIE**

Rustig gelegen bij de golfbaan uitkijkend op de wijde omgeving van golfbanen, bergen en de zee.  
2 golfbanen zijn gemakkelijk bereikbaar met de golf buggy  
Op korte rijafstand van de dichtstbijzijnde supermarkt, school en voorzieningen.  
Op slechts enkele minuten rijden van het centrum van San Pedro (Marbella) en het dorpscentrum van Benahavis bekend voor zijn natuur en rijk culinair aanbod.  
Op minder dan 10 minuten rijden van Puerto Banus, Marbella

Gemakkelijke bezichtiging, wij beschikken over de sleutels.

***Dit penthouse wordt u in exclusiviteit aangeboden door Costas & Casas Marbella***



## Ruim, licht en modern luxe penthouse te koop met golf- en zeezicht in Los Arrayanes Golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 143 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 146 m<sup>2</sup> 🚗 3 📶 2 # Ref. 139589

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim, licht en modern luxe penthouse te koop met golf- en zeezicht in Los Arrayanes Golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 143 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 146 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 139589

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim, licht en modern luxe penthouse te koop met golf- en zeezicht in Los Arrayanes Golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 143 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 146 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 139589

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim, licht en modern luxe penthouse te koop met golf- en zeezicht in Los Arrayanes Golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 143 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 146 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 🏠 # Ref. 139589

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



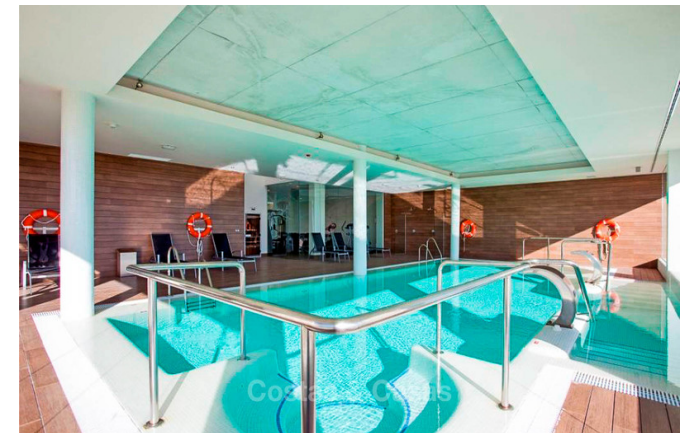
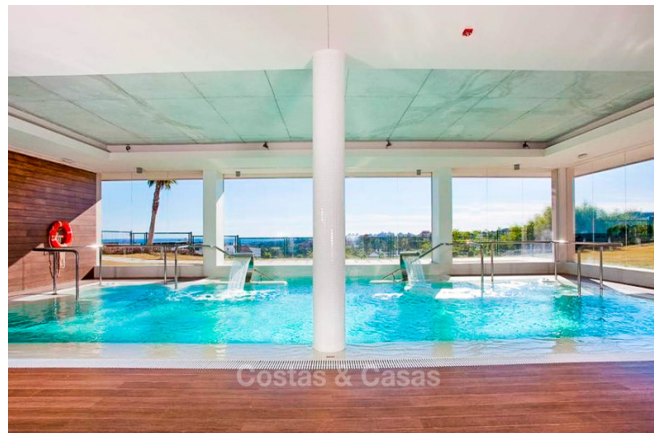
## Ruim, licht en modern luxe penthouse te koop met golf- en zeezicht in Los Arrayanes Golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 143 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 146 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 139589

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



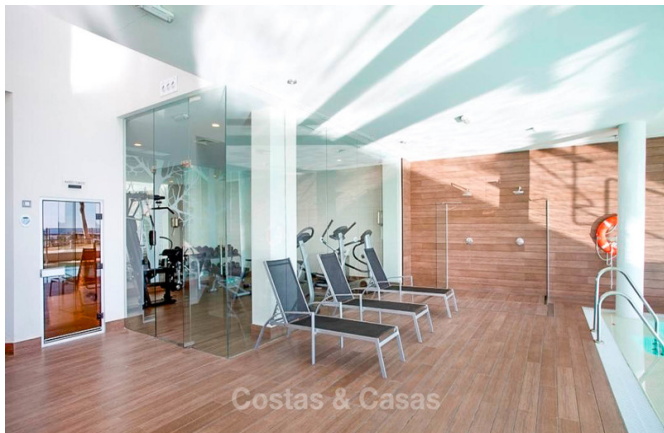
## Ruim, licht en modern luxe penthouse te koop met golf- en zeezicht in Los Arrayanes Golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏡 Bebouwd 143 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 146 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 139589

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim, licht en modern luxe penthouse te koop met golf- en zeezicht in Los Arrayanes Golf in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 143 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 146 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 139589

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.