Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe appartement in een prestigieus complex te koop, strandzijde Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 139526

1.050.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement in een prestigieus complex te koop, strandzijde Puerto Banus, Marbella

GERESERVEERD

HIGHLIGHTS

- Strandzijde Puerto Banus, op wandelafstand van het strand, voorzieningen, boetieks, restaurants
- Exclusief en prestigieus complex met faciliteiten
- Zeer ruim en luxueus gellijkvloers hoekappartement met ruime terrassen

DE LOCATIE

Strandzijde Puerto Banus !! Letterlijk op slechts een steenworp afstand van het strand van Puerto Banus, zijn beroemde jachthaven met bijbehorende exclusieve en stijlvolle strandclubs, bars, boetieks en restaurants.

10 minuten rijden tot het centrum Marbella, **via de prestigieuze Golden Mile** met zijn 5-sterren resorts en toprestaurants.

De vermaarde golfvallei van Nueva Andalucía, die maar liefst **7 topklasse golfbanen** telt, ligt op op slechts 5 minuutjes rij-afstand.

HET COMPLEX

Exclusief, **prestigieus complex**. Tot de faciliteiten behoren een groot buitenzwembad, een verwarmd binnenzwembad, een fitnessruimte en een sauna.

Het complex geniet tevens van **24-uurs beveiliging** en prachtige, goed verzorgde tuinen.

HET APPARTEMENT

Bebouwde oppervlakte: 167m2
Terrassen: 100m2
3 grote en-suite slaapkamers

Luxueus hoekappartement -het grootste 3-slaapkamer appartement van het hele complex – gesitueerd op de begane grond. **Het geniet van alle denkbare luxe.**

De 3 slaapkamers zijn bijzonder ruim en hebben elk een en-suite badkmer.

Daarnaast beschikt het appartement ook nog over een gastentoilet, een volledig ingerichte keuken, een royale, geïntegreerde woon- en eetkamer die uitgeeft op een ruim, overdekt L-vormig terras met uitzicht op de mooie gemeenschappelijke tuin.

OVERIGE KENMERKEN

- 2 ondergrondse parkeerplaatsen + berging
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Volledig ingerichte keuken + bijkeuken en wasruimte
- Marmeren vloeren
- Domotica
- Vloerverwarming in de badkamers
- Alarm
- Satelliet-TV
- Volledig bemeubeld

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe appartement in een prestigieus complex te koop, strandzijde Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 139526 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe appartement in een prestigieus complex te koop, strandzijde Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 139526 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe appartement in een prestigieus complex te koop, strandzijde Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 139526 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe appartement in een prestigieus complex te koop, strandzijde Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 139526 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe appartement in een prestigieus complex te koop, strandzijde Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 m² Terras 100 m² 3 3 Ref. 139526 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.