Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: ruwbouw villa in een luxe urbanisatie nabij het strand, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 742 m² | Bebouwd 509 m² | Terras 137 m² | 6 | 6 | Ref. 139511

2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: ruwbouw villa in een luxe urbanisatie nabij het strand, Golden Mile, Marbella

HIGHLIGHTS

Sublieme, bevoorrechte locatie: strandzijde Golden Mile!
Op wandelafstand van exclusieve resorts en voorzieningen
Villa in ruwbouw, verder af te werken door de nieuwe eigenaar

DE LOCATIE

Bevoorrechte locatie! Het pand ligt in een **kleine maar zeer exclusieve woonwijk aan de Golden Mile**, letterlijk op een steenworp afstand van de **stijlvolle stranden van Marbella** en omringd door tal van luxe eigendommen, waarvan sommige direct toegang bieden tot het strand.

Deze **chique buitenwijk** van Marbella staat bekend als **rustig en privaat**, doch de luxueuze winkels, restaurants en het nachtleven van Marbella liggen direct voor de deur.
De exclusieve hotels Puente Romano Club en Marbella Club liggen op loopafstand, net als alle voorzieningen.

De urbanisatie is afgesloten.

DE VILLA

Kavelgrootte: 742m2
Bebouwde oppervlakte: 509m2
Terrassen: 137m2
6 slaapkamers en 6 badkamers

Deze villa is momenteel **in aanbouw en wordt verkocht als ruwbouw,** waarbij de nieuwe eigenaar de constructie dient te vervolledigen.
Verdeeld over **3 niveaus** met veel ruimte om de bestemming van vertrekken te bepalen of te laten variëren.

Prijs voor de villa in de staat waarin ze zich bevindt: 2.900.000 €
Te begroten voor de voltooiing van de bouw: 750.000 €

KENMERKEN:

- Prive zwembad
- Privé tuin
- Marmeren vloeren
- Garage voor 2 auto's

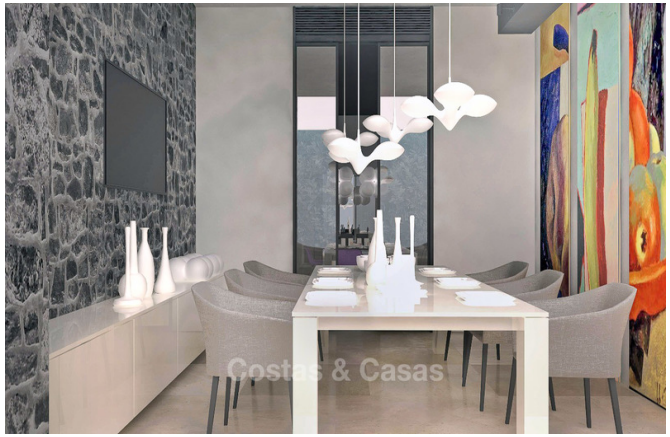
- Kelder
- Opslagruimte
- Lift

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: ruwbouw villa in een luxe urbanisatie nabij het strand, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 742 m² | Bebouwd 509 m² | Terras 137 m² | 6 | 6 | Ref. 139511

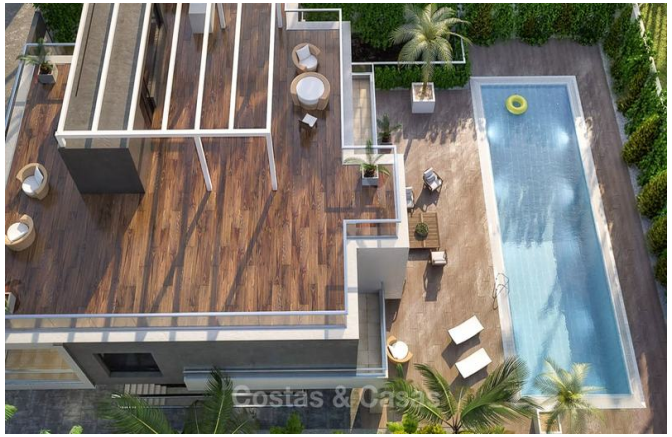
2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Te koop: ruwbouw villa in een luxe urbanisatie nabij het strand, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 742 m² | Bebouwd 509 m² | Terras 137 m² | 6 | 6 | Ref. 139511

2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Te koop: ruwbouw villa in een luxe urbanisatie nabij het strand, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 742 m² | Bebouwd 509 m² | Terras 137 m² | 6 | 6 | Ref. 139511 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.