



**Uniek landgoed met een prachtig onbelemmerd uitzicht op zee te koop, Estepona**

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 11663 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 116 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 24 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 139420

🏠 695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Uniek landgoed met een prachtig onbelemmerd uitzicht op zee te koop, Estepona

### GERESERVEERD.

### HIGHLIGHTS

- Charmant landhuis met veel grond en mogelijkheid tot uitbreiding
- In een prachtige natuurlijke omgeving
- Met adembenemende, onbelemmerde zeezichten

### DE LOCATIE

Fantastische locatie voor wie van **privacy, ongerepte natuur, prachtige vergezichten en rust** houdt. Het landgoed ligt in het natuurpark Los Reales, in het Sierra Bermeja gebergte.

Laat je onderdompelen in de **zee van vredige rust en natuurlijke schoonheid**, vergezeld van een **onbelemmerd panoramisch uitzicht op zee en de bergen**.

Het landhuis ligt op slechts 5 km afstand van het centrum van Estepona.

### HET LANDGOED

Groot perceel van 11.663m<sup>2</sup>  
Bebouwde oppervlakte: 116m<sup>2</sup> + 36m<sup>2</sup>  
Terras: 24m<sup>2</sup>  
2 slaapkamers en 2 badkamers

Een **uniek en gezellig**, op het zuiden gericht landhuis, bestaande uit 2 slaapkamers en 2 badkamers en een studio van 36m<sup>2</sup> die momenteel dienst doet als atelier maar makkelijk kan worden omgebouwd tot een **extra appartement** met 1 of 2 slaapkamers.

De prachtige tuin biedt een adembenemend uitzicht op de kustlijn, de zee en de bergachtige omgeving. Er is een **BBQ-hoek en een buitenzwembad** dat wordt verwarmd en gefilterd door zonne-energie.

### OVERIGE KENMERKEN

- 2 open haarden
- Airconditioning voor koelen en verwarmen

- Vloerverwarming door het hele huis
- Zonnepanelen voor warm water

Oorspronkelijk geprijsd aan €885.000



## Uniek landgoed met een prachtig onbelemmerd uitzicht op zee te koop, Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 11663 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 116 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 24 m<sup>2</sup> 🚪 2 🗺️ 2 # Ref. 139420

🏠 695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Uniek landgoed met een prachtig onbelemmerd uitzicht op zee te koop, Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 11663 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 116 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 24 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 139420

🏠 695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Uniek landgoed met een prachtig onbelemmerd uitzicht op zee te koop, Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 11663 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 116 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 24 m<sup>2</sup> 🛏 2 🗺 2 # Ref. 139420

🏠 695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Uniek landgoed met een prachtig onbelemmerd uitzicht op zee te koop, Estepona**

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 11663 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 116 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 24 m<sup>2</sup> 🚪 2 🚪 2 # Ref. 139420

🏠 695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Uniek landgoed met een prachtig onbelemmerd uitzicht op zee te koop, Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 11663 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 116 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 24 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 139420

🏠 695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Uniek landgoed met een prachtig onbelemmerd uitzicht op zee te koop, Estepona

Estepona

 Huis  Perceel 11663 m<sup>2</sup>  Bebouwd 116 m<sup>2</sup>  Terras 24 m<sup>2</sup>  2  2  Ref. 139420

 695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Uniek landgoed met een prachtig onbelemmerd uitzicht op zee te koop, Estepona

Estepona

 Huis  Perceel 11663 m<sup>2</sup>  Bebouwd 116 m<sup>2</sup>  Terras 24 m<sup>2</sup>  2  2  Ref. 139420

 695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.