



Te renoveren villa op een grote kavel te koop, spectaculaire toplocatie - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

 Huis
  Perceel 2532 m²
 Bebouwd 481 m²
 -
  7
  7
  Ref. 139201V

 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Te renoveren villa op een grote kavel te koop, spectaculaire toplocatie - Golden Mile, Marbella

HIGHLIGHTS

UNIEKE gelegenheid

Groot stuk grond op de meest populaire en iconische locatie van de Costa del Sol.
Te renoveren villa, op loopafstand van het strand, voorzieningen
Omringd door exclusieve villa's, restaurants en uitgaansgelegenheden

DE LOCATIE

Dit is een unieke kans om een groot stuk grond te verwerven in het meest begeerde en exclusieve gebied van de Costa del Sol. Midden in het hart van de beroemde Golden Mile in Marbella. De kavel zelf ligt in een **zeer rustige wijk**. Te voet op slechts 5 minuten van het strand en 4 minuten rijden naar Puerto Banus en het historische centrum van Marbella.

De Golden Mile is zonder twijfel een van de meest in trek zijnde gebieden voor zowel **residentiele- als vakantiewoningen**. Het strekt zich uit van het westen van Marbella tot Puerto Banus. Het is ook de rustigste (biedt privacy), evenals de **meest iconische wijk van Marbella**, gekenmerkt door **luxe, status en privilege**. Bezaaid met spectaculaire villa's, appartementen en penthouses, sommigen met prachtige zeezichten, doch **allemaal omringd door mooie volgroeide tuinen en subtropische flora**.

De Golden Mile biedt ook de **beste ontspanningsmogelijkheden, exclusieve restaurants** met Michelin-ster, **luxe strandclubs**, boetieks en **beroemde hotels zoals Marbella Club en Puente Romano**.

Ook **golfliefhebbers worden verwend**: tal van top golfbanen en –clubs liggen in de directe nabijheid, met de veelgeprezen en befaamde golfvallei van Nueva Andalucía op slechts een steenworp afstand.

DE VILLA

Perceelgrootte: 2.532m2
Ingebouwde grootte: 481m2
7 slaapkamers
7 badkamers

Het grote pand is toe aan renovatie. Het bestaat uit een **hoofdgebouw** met 5 slaapkamers en een **gastenverblijf** met 2 slaapkamers. Glasvezel internet verbinding is beschikbaar.

De benodigde licentie om te renoveren is reeds aanwezig en de werkzaamheden kunnen onmiddellijk worden gestart. Daarnaast is een volledig renovatie / moderniseringsproject beschikbaar, niet inbegrepen in de prijs.



To be renovated villa on a large plot for sale at a spectacular, prime location - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

 Huis
  Perceel 2532 m²
 Bebouwd 481 m²
 -
  7
  7
  Ref. 139201V

 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



To be renovated villa on a large plot for sale at a spectacular, prime location - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 2532 m²
 Bebouwd 481 m²
 -
 7
 7
 Ref. 139201V

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



To be renovated villa on a large plot for sale at a spectacular, prime location - Golden Mile, Marbella
Marbella Area

Huis
 Perceel 2532 m²
 Bebouwd 481 m²
 -
 7
 7
 Ref. 139201V

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



To be renovated villa on a large plot for sale at a spectacular, prime location - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 2532 m²
 Bebouwd 481 m²
 -
 7
 7
 Ref. 139201V

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.