



Gezellige rustieke villa op het platteland te koop, met een prachtig uitzicht op de bergen, Estepona Oost - Marbella
Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 800 m² 🏠 Bebouwd 170 m² 🏠 Terras 62 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 138775

💰 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Gezellige rustieke villa op het platteland te koop, met een prachtig uitzicht op de bergen, Estepona Oost - Marbella

OFF MARKET

HIGHLIGHTS

Gerenoveerde villa in landelijke stijl
Op het Andalusische platteland maar toch dichtbij voorzieningen, strand en uitvalswegen
Volgroeide tuin met veel vegetatie

DE LOCATIE

Vrijstaande landelijke villa, weggestopt in het hart van het Andalusische platteland, maar toch **dicht bij alle voorzieningen en hoofdwegen**. Een van de **beste stranden van de omgeving** ligt op slechts een klein eindje rijden. Een knus nieuw **winkelcentrum** met enkele restaurants en recreatieve faciliteiten, grenst direct aan het strand.

Ongeveer 5 minuten rijden naar het centrum van Estepona.

De villa en de tuinen zijn onzichtbaar vanuit omringende eigendommen en bieden als dusdanig **totale privacy en rust**.

DE VILLA

Kavelgrootte: 800m²
Bebouwde oppervlakte: 170m²
Buitenzwembad van 32m²
3 slaapkamers - 2 badkamers - 1 gastentoilet

De villa werd volledig gerenoveerd in 2004. **Ideaal voor wie op zoek is naar een meer landelijke woning of buitenverblijf.**

3 grote slaapkamers, 2 luxe badkamers, gastentoilet en een zeer ruime woonkamer met een open bureel. Grote, volledig ingerichte keuken en eetkamer met alle moderne apparaten.

Volgroeide tuin met verschillende terrassen, zithoekjes, gazons en gevarieerde planten, struiken en talrijke fruitbomen (citroen, sinaasappel, avocado, enz.).

Overige kenmerken

- Vloerverwarming in badkamer
- Airconditioning met aparte bediening in elk vertrek
- Open haard
- Barbecue hoek



Cosy rustic villa in the countryside for sale, with gorgeous mountain views, Estepona East - Marbella
Estepona

Huis
 Perceel 800 m²
 Bebouwd 170 m²
 Terras 62 m²
 3
 2
 Ref. 138775

495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Cosy rustic villa in the countryside for sale, with gorgeous mountain views, Estepona East - Marbella

Estepona

Huis
 Perceel 800 m²
 Bebouwd 170 m²
 Terras 62 m²
 3
 2
 Ref. 138775

495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Cosy rustic villa in the countryside for sale, with gorgeous mountain views, Estepona East - Marbella
Estepona

Huis
 Perceel 800 m²
 Bebouwd 170 m²
 Terras 62 m²
 3
 2
 Ref. 138775

495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Cosy rustic villa in the countryside for sale, with gorgeous mountain views, Estepona East - Marbella
Estepona

 Huis  Perceel 800 m²  Bebouwd 170 m²  Terras 62 m²  3  2  Ref. 138775

 **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.