Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe, ‘ontwerp-je-eigen’ eigentijdse luxe villa´s te koop in een innovatief project, binnen een golf gebied met zicht op zee en golf, Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 550 m² | Bebouwd 336 tot 404 m² | Terras 205 tot 267 m² | 2 tot 7 | 4 tot 6 | Ref. 131426 | **860.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, ‘ontwerp-je-eigen’ eigentijdse luxe villa´s te koop in een innovatief project, binnen een golf gebied met zicht op zee en golf, Estepona - Marbella

HIGHLIGHTS

- Ontwerp zelf uw villa
- Brede waaier aan keuzemogelijkheden inzake gebruikte materialen, stijl van voorgevel, kamerschikkingen en vloerplannen
- Dakterras met golf en zeezicht
- Op wandelafstand van de golfclub en voorzieningen

Gesitueerd **op wandelafstand van een charmerende golf clubhouse** met spa, gym, overdekt verwarmd zwembad, buitenzwembad, basketbal terrein, restaurant, chill out hoek met open haard, tennis- en paddle terreinen.

Verschillende supermarkten en andere restaurants bevinden zich eveneens op wandelafstand.

Op 3 km afstand van de **beste stranden en beach clubs**. Slechts enkele minuten rijden tot de **beste golfbanen** welke de Costa del Sol te bieden heeft.

Puerto Banus en Marbella bevinden zich eveneens op slechts enkele minuutjes met de auto.

Dit is een **uniek en zeer aantrekkelijk nieuw project** van 20 vrijstaande luxe villa´s waarbij de koper de mogelijkheid heeft zijn/haar villa nagenoeg volledig **naar eigen wensen te ontwerpen tot in de kleinste details.**

De villa´s kunnen bovendien verbouwd en aangepast worden aan zich wijzigende omstandigheden en wensen in de toekomst, of zelfs aan nieuwe eigenaars indien nodig.

Eco-bewuste, progressieve architecturele lijnen. Buitengewoon **mooie zichten op de zee**, de omliggende golfbanen en heuvels. Het maakt allemaal deel uit van dit originele concept.

Slechts 12 villa-opportuniteiten blijven beschikbaar!!!

DE KAVELS

- Vanaf 550m2 tot 732m2
- Privé zwembad en tuin

DE VILLA´S

- Bebouwde oppervlakte van 336m2 tot 404m2. *(inclusief kelder)*
- Terrassen van 205m2 tot 267m2 *(inclusief dakterras)*
- De villa´s worden gebouwd over 3 verdiepingen en u kan kiezen uit talrijke opties inzake vormgeving.
- Het aantal slaapkamers kan varieren tussen 2 en 7 slaap- of andere kamers en 4 of 6 badkamers.
- Kies de door u gewenste stijl van voorgevel.
- Ontwerp uw eigen kamerschikking en plattegrond indeling, kies de bouwmaterialen en specificaties die u wenst. Wenst u een gym, sauna, TV-kamer, waskamer, home cinema, voorraadkamer of multifunctionele kamer, het kan allemaal!!
- Elke villa wordt gebouwd met eco-vriendelijke materialen en oplossingen.
- Innovatie, comfort en kwaliteitsafwerking worden door de projectontwikkelaar hoog in het vaandel gedragen.

Overige kenmerken

- Domotica
- Garage

Update: 11/2020
Prijzen vanaf 860.000 € tot 1.075.000 €
Kelder: + €70.000
Dakterras: + €30.000

Bezichtig alle nieuwe projecten die voldoen aan uw criteria bij ons!
U betaalt niets meer dan bij de bouwontwikkelaars, maar u geniet wel van onze eersteklas service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe, ‘ontwerp-je-eigen’ eigentijdse luxe villa´s te koop in een innovatief project, binnen een golf gebied met zicht op zee en golf, Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 550 m² | Bebouwd 336 tot 404 m² | Terras 205 tot 267 m² | 2 tot 7 | 4 tot 6 | Ref. 131426 | **860.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nieuwe, ‘ontwerp-je-eigen’ eigentijdse luxe villa´s te koop in een innovatief project, binnen een golf gebied met zicht op zee en golf, Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 550 m² | Bebouwd 336 tot 404 m² | Terras 205 tot 267 m² | 2 tot 7 | 4 tot 6 | Ref. 131426 | **860.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe, ‘ontwerp-je-eigen’ eigentijdse luxe villa´s te koop in een innovatief project, binnen een golf gebied met zicht op zee en golf, Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 550 m² | Bebouwd 336 tot 404 m² | Terras 205 tot 267 m² | 2 tot 7 | 4 tot 6 | Ref. 131426 | **860.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe, ‘ontwerp-je-eigen’ eigentijdse luxe villa´s te koop in een innovatief project, binnen een golf gebied met zicht op zee en golf, Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 550 m² | Bebouwd 336 tot 404 m² | Terras 205 tot 267 m² | 2 tot 7 | 4 tot 6 | Ref. 131426 | **860.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.