



## Villa in Spaanse stijl te koop Panoramisch uitzicht in een Luxeuse Beveiligde Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 5414 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 592 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 271 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 6 # Ref. 133852

🏠 2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## **Villa in Spaanse, Provinciale stijl te koop met Panoramisch uitzicht, gelegen in een Luxeuse, Beveiligde Golfresort in Benahavis, Marbella**

Deze mooie, kwaliteits villa is ontworpen door een beroemde architect.

De villa is gebouwd op de top van een heuvel en biedt een spectaculair 360-graden uitzicht op de kust, de Middellandse Zee, Gibraltar, de Noord-Afrikaanse kust en de bergen.

Gelegen in een rustig, high-end beveiligd Golf Resort met een gezellig clubhuis. Er is een golfbaan met 18 holes, een manege en stallen. Golf Share beschikbaar.

### **DE KAVEL:**

Grote kavel van 5.414 m<sup>2</sup>

### **THE VILLA: (MEUBELS ZIJN NIET INBEGREPEN)**

Bouwjaar: 2004

Stijl: Spaans, provinciaal

Oriëntatie: Zuid

Vloerverwarming

Vloeren: tegels

Niveaus: 3

Alarm

Gebouwd:

592 m<sup>2</sup> - woonoppervlakte

271 m<sup>2</sup> - terrassen

Slaapkamers: 5 plus een kamer voor personeel

Badkamers: 5 plus een badkamer voor personeel

Gastentoilet: 1

### **DISTRIBUTIE:**

#### **Begane grond:**

Ruime woonkamer met open haard en hoge plafonds

Eetkamer

Open keuken met ontbijthoek

3 gastenkamersuites

**Bovenste verdieping:**

Master bedroom suite

Een kantoor

**Benedenverdieping** - Dit is ook het tuinniveau:

Slaapkamer suite

Garage voor 4 auto's

Slaap- en badkamer voor personeel

Opslagruimte

De tuin beschikt over een prachtig "Infinity" zwembad met een prieel in Polynesische stijl en een gezellig hoekje met een barbecue.

Gelegen op 10 minuten rijden van het strand, Puerto Banus, San Pedro en alle voorzieningen.



## Villa in Spaanse stijl te koop Panoramisch uitzicht in een Luxeuse Beveiligde Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 5414 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 592 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 271 m<sup>2</sup> 🚪 6 📶 6 # Ref. 133852

🏠 2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Villa in Spaanse stijl te koop Panoramisch uitzicht in een Luxeuse Beveiligde Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 5414 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 592 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 271 m<sup>2</sup> 🛏 6 📶 6 # Ref. 133852

🏠 2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Villa in Spaanse stijl te koop Panoramisch uitzicht in een Luxeuse Beveiligde Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 5414 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 592 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 271 m<sup>2</sup> 🛏 6 🗺 6 # Ref. 133852

🏠 2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.