Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse, moderne appartementen te koop, gelegen nabij het strand en de golf, Estepona - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 tot 142 m² Terras 34 tot 162 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 136210-G **595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse, moderne appartementen te koop, gelegen nabij het strand en de golf, Estepona – Marbella

Instapklaar - alleen herverkopen, indien beschikbaar

Complex van slechts 64 appartementen en penthouses met een exclusief ontwerp, gelegen op de grens van Marbella en Estepona op een perceel van meer dan 10.000 m2.

Dit luxe project bestaat uit 8 gebouwen. Vijf gebouwen op het hogere deel en 3 gebouwen op het onderste deel van het perceel. In het centrale gedeelte is er een recreatiegebied met 2 zwembaden waarvan 1 voor kinderen en tuinen.

Omringd door golfbanen en op slechts 1,5 km van het strand.

Als eigenaar heeft u toegang tot het fantastische clubhuis met faciliteiten zoals een verwarmd binnenzwembad van meer dan 20 meter lang, een buitenzwembad, een spa met jacuzzi, een stoombad en ligstoelen, een fitnessruimte, een bar en een restaurant.

Er is een golfbaan die 365 dagen per jaar geopend is en er zijn 2 tennis- en 2 paddletennisbanen en een sociale club.

Deze bouwontwikkelaar biedt ook Property Management en Resort Management Services aan.

Deze urbanisatie omvat 64 appartementen:
16 appartementen met 3 slaapkamers
32 appartementen met 2 slaapkamers
8 penthouses met 2 slaapkamers
8 duplex penthouses met 3 slaapkamers

De appartementen worden in elk blok op dezelfde manier verdeeld:
2 appartementen met 3 slaapkamers (begane grond en eerste)
4 appartementen met 2 slaapkamers (2 op de begane grond en 2 op de eerste)
1 penthouse met 2 slaapkamers
1 duplex penthouse met 3 slaapkamers

De appartementen hebben een open lay-out en krijgen veel natuurlijk licht door de grote ramen van vloer tot plafond.

De keuken is geïntegreerd in de woonkamer en is volledig uitgerust met SIEMENS-apparaten.

Airconditioning voor verkoeling en verwarming, alarmsyteem en een rookmelder.

Alle appartementen hebben 2 badkamers en een bijkeuken. In de appartementen met 3 slaapkamers is er een gastentoilet.

Elk appartement heeft een garage en berging, behalve het duplex penthouse heeft 2 parkeerplaatsen en een berging.

De appartementen met 2 slaapkamers:
Gebouwd: 100 m2

Terras: 37 m2
Tuinen: van 35 m2 tot 104 m2

De penthouses met 2 slaapkamers:
Gebouwd: 105 m2
Terrassen: 96 m2

De appartementen met 3 slaapkamers:
Gebouwd: 114 m2
Terrassen: 34 - 38 m2
Tuinen: variërend van 39 m2 tot 151 m2

De duplex penthouses met 3 slaapkamers:
Gebouwd: 142 m2
Terrassen: ofwel 118 m2 of 162 m2

FACILITEITEN IN HET CLUBHUIS:

Kortingen op greenfees golf
Gym
2 zwembaden, één verwarmd binnen en een buiten zwembad
2 tennisbanen
2 paddle-tennisbanen
Stoomruimten voor volwassenen
Kleedkamers
Kinderclub
Spa behandelingen
Pro-shop
Aerobics
Spinning
Personal Trainer Service
Bar
Restaurant
Administratief kantoor

Instapklaar, alleen herverkopen, indien beschikbaar

Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse, moderne appartementen te koop, gelegen nabij het strand en de golf, Estepona - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 tot 142 m² Terras 34 tot 162 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 136210-G **595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.