



**Elegante villa in Andalusische stijl in een Beveiligde Community met uitzicht op Zee en de Bergen, te koop in Benahavis, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1350 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 529 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 57 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 133840

🏠 2.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## **Elegante villa in Andalusische stijl in een Beveiligde Community met uitzicht op Zee en de Bergen, te koop in Benahavis, Marbella**

### **PDF MET FOTO'S OP AANVRAAG**

### **HIGHLIGHTS**

**Volledig gerenoveerde villa in een eigentijdse stijl!**  
**Moderne villa in Balinese stijl op het zuiden**  
**Gewelfde plafonds in Balinese stijl**  
**Panoramisch uitzicht op zee**  
**Gated community met 24-uurs beveiliging**  
**Moderne uitgaansruimte / bioscoopzaal**  
**Gym die dienst doet als kantooruimte met ingebouwd geluidssysteem**  
**Finse buitensauna**  
**Rieten barbecuehut**  
**Houten vloeren**  
**Ingangsniveau met zolderconceptruimte**  
**Open keuken**  
**Elektrische verduistering en jaloezieën**  
**Airconditioning voor verwarming en verkoeling**  
**Centrale verwarming**  
**Garage, carport, grote privé-oprit, talrijke parkeerplaatsen**  
**Toeristische vergunning voor onbepaalde tijd**

Zeer mooi gelegen in een mooie residentiële gated community in Benahavis, biedt deze villa een geweldig uitzicht op de zee en de bergen.

De villa ligt op het zuiden, zodat u de hele dag van de zon kunt genieten en 's avonds heerlijk kunt dineren en borrelen met familie en vrienden terwijl u naar de zonsondergang kijkt.

### **HET PERCEEL:**

Mooi perceel van 1.350 m<sup>2</sup>  
Groot privézwembad met geïntegreerd kinderbad.

### **DE VILLA:**

Niveaus: 3  
Gebouwd: 529 m<sup>2</sup>  
Nuttige woonoppervlakte: 470 m<sup>2</sup>  
Terrassen: 57 m<sup>2</sup>  
Slaapkamers: 5  
Badkamers: 5

Gelegen op 5 minuten rijden van winkels en restaurants, het strand (15 minuten), Puerto Banus, San Pedro de Alcantara en Marbella.



**Elegante villa in Andalusische stijl in een Beveiligde Community met uitzicht op Zee en de Bergen, te koop in Benahavis, Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1350 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 529 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 57 m<sup>2</sup> 🚗 5 📶 5 # Ref. 133840




📄 2.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Elegante villa in Andalusische stijl in een Beveiligde Community met uitzicht op Zee en de Bergen, te koop in Benahavis, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 1350 m<sup>2</sup>  Bebouwd 529 m<sup>2</sup>  Terras 57 m<sup>2</sup>  5  5  Ref. 133840

 2.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.