Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne design Villa's op maat te koop in Marbella, Benahavis, Estepona, Mijas en aan de hele Costa del Sol

Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 tot 300 m² Terras 63 tot 223 m² 3 tot 5 2 tot 5 Ref. 136027 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne nieuwbouw Villa's te koop in Marbella, Benahavis, Estepona, Mijas en aan de hele Costa del Sol

Sleutel-op-de-deur Villa´s op maat vanaf 450.000€ ex.k.k. en de bouwgrond!

Het Stappenplan:

1) WIJ VINDEN DE IDEALE BOUWKAVEL DIE BEANTWOORD AAN UW WENSEN:

Wij hebben toegang tot honderden bouwgronden te koop aan de Costa del Sol.

Prijzen vanaf 120.000€, afhankelijk van de grootte en de locatie.

2) ONTWERP UW VILLA OP MAAT

Eenmaal u de bouwgrond van uw keuze heeft verworven, ontwerpen de architecten GRATIS uw villa naar uw wensen. Het ontwerp zal optimaal gebruik maken van de topografie van de kavel en zal voldoen aan alle bouwvoorschriften en reglementeringen.

3) DE BOUW VAN UW VILLA IN SLECHTS 10 TOT 12 MAANDEN

Eenmaal u het ontwerp heeft goedgekeurd, zullen de architecten zorgen voor de benodigde vergunningen, belastingen en verzekeringen. U kiest de materialen en afwerking.

Het bouwcontract heeft een vaste prijs. Afspraak is afspraak. Geen verrassingen noch extra kosten.

4) GENIET VAN UW NIEUWE VILLA AAN DE COSTA DEL SOL

De gerenommeerde ontwikkelaar bouwt al meer dan 60 jaar sleutel-op-de-deur villa´s aan de Costa del Sol. Na overhandiging van de sleutel rest u alleen nog maar zorgeloos te genieten van het schitterende klimaat en levensstijl dat de Costa del Sol u te bieden heeft.

N.B.
Er zijn geen extra kosten, alles is voorzien. O.a. Alle vergunningen, aansluitingen, architectstudies, verzekeringen, onafhankelijk controlebureau, directie en toezicht zijn inbegrepen in de

prijs.
Op de prijs is B.T.W. verschuldigd, deze bedraagt op dit moment 10% op de bouwsom en 21% op de koopsom van de grond.
Desgewenst kunt u een hypotheek afsluiten op de bouwkosten eenmaal u de grond heeft aangekocht.
Bouwtijd voor de villa: 10 tot 12 maanden na het verkrijgen van de bouwvergunning.

Voor meer informatie, ontwerpvoorstellen, materialen, extra opties en mogelijkheden, wendt u zich tot ons kantoor in Marbella.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne design Villa's op maat te koop in Marbella, Benahavis, Estepona, Mijas en aan de hele Costa del Sol

Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 tot 300 m² Terras 63 tot 223 m² 3 tot 5 2 tot 5 Ref. 136027 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne design Villa's op maat te koop in Marbella, Benahavis, Estepona, Mijas en aan de hele Costa del Sol

Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 tot 300 m² Terras 63 tot 223 m² 3 tot 5 2 tot 5 Ref. 136027 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne design Villa's op maat te koop in Marbella, Benahavis, Estepona, Mijas en aan de hele Costa del Sol

Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 tot 300 m² Terras 63 tot 223 m² 3 tot 5 2 tot 5 Ref. 136027 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne design Villa's op maat te koop in Marbella, Benahavis, Estepona, Mijas en aan de hele Costa del Sol

Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 tot 300 m² Terras 63 tot 223 m² 3 tot 5 2 tot 5 Ref. 136027 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.