Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne Villa's met zee- en golfzicht te koop, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 600 m² | Bebouwd 442 m² | - | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 133632

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne Villa's met zee- en golfzicht te koop, Benahavis, Marbella

Klein project van 4 moderne villa's gelegen op één van de hoogste delen van een golfbaan, met een spectaculair panoramisch uitzicht over de golfvallei, de bergen, de Middellandse zee met de kust tot Gibraltar inclusief de noordkust van Afrika.

Elke villa is ontworpen om te voldoen aan de behoeften van liefhebbers van golf-, natuur, ruimte en rust.

Elke kamer is ontworpen om de ruimte te optimaliseren, heeft een luxe ontwerp en biedt een comfortabele levensstijl voor u en uw gezin.

DE KAVEL:

De oppervlakte van de kavel is bijna 600 m2
Aangelegde tuin
Infinity zwembad

DE VILLA:

Moderne stijl
Bebouwde oppervlakte: 442 m2
3 niveaus inclusief de kelder voor de machinekamer
Water feature bij de ingang
Carport voor 2 auto's
Off Plan aankoop

Keuze uit:
3 of 4 slaapkamers
3 of 4 badkamers

Begane grond:
Open lounge- en eetkamer
TV Kamer
Open keuken
Bijkeuken
Gastentoilet
Berging
Overdekte veranda
Ruime terrassen

Eerste verdieping:
Ouderslaapkamer suite met inloopkast en een terras
2 slaapkamer suites met inbouwkasten die een badkamer delen

Terras

Kelder:
Machine kamer
Mogelijkheid voor een extra slaapkamer en badkamer

Off-plan villa - bouwperiode van 9 maanden, bouwvergunning is goedgekeurd.
Prijs is exclusief 10% BTW, de overdrachts- en juridische kosten.

VOORDELEN VAN OP PLAN KOPEN:

U kunt beslissen over de afwerking.
Er is een mogelijkheid om de interne distributie te wijzigen.
De prijs voor deze moderne off-plan villa is zeer concurrerend en nu heeft u de mogelijkheid
om deze villa 30% onder de marktprijs te kopen.

Bezichtig met ons alle nieuwbouw projecten die voldoen aan uw wensen!
U betaalt geen euro meer dan bij de ontwikkelaar, maar u geniet wel van onze eersteklas service!

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Moderne Villa's met zee- en golfzicht te koop, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 600 m² | Bebouwd 442 m² | - | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 133632 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.