Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Gloednieuwe, Instapklare, Moderne stijl Villa te koop, op wandelafstand strand, golf en winkels, in Marbella West

Marbella Area

Huis | Perceel 1529 m² | Bebouwd 804 m² | Terras 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuwe, Instapklare, Moderne stijl Villa te koop, op wandelafstand strand, golf en winkels, in Marbella West

Ruime nieuwe villa, gelegen op het zuiden en het zuidwesten, met uitzicht op zee vanaf het bovenste niveau.

De villa ligt in een zeer mooie woonwijk, op loopafstand van het strand, de golfbaan en voorzieningen.

Gebouwd volgens de hoogste normen en specificaties.

HET PERCEEL:

Mooie en vlakke kavel van 1,529 m2

DE VILLA:

Moderne, eigentijdse stijl
Bouwjaar: 2017
Vloeren: Italiaans marmer en hout
Vloerverwarming
Niveaus: 3

Totaal gebouwd: 804m2
Overdekte terrassen: 106 m2
Niet overdekte terrassen: 284 m2

Slaapkamers: 5
Badkamers: 6
Gastentoilet: 1

Distributie:

Begane grond:
Open, ruime lounge- en eetkamer met hoge plafonds en open haard met directe toegang tot de terrassen, de tuin en het zwembad
Open, volledig ingerichte keuken Snaidero van Pininfarina met Miele-apparatuur
Een gastenkamer suite

Bovenste verdieping:
Ouderslaapkamer suite met inloopkast
3 gastenkamersuites
De slaapkamers hebben toegang tot ruime terrassen

Benedenverdieping:

Wijnkelder
TV kamer
Garage voor 5 auto's
Badkamer (met mogelijkheid om stoombad te plaatsen)
2 ruimtes met de mogelijkheid om 2 extra slaapkamers of een appartement, een speelkamer of een fitnessruimte toe te voegen

Overige Karakteristieken:
Vloerverwarming
Airconditioning voor verkoeling en verwarming (Daikin)
Openhaard
Italiaanse Marmeren vloeren
Houten vloeren
Italiaanse Design keuken
Kelder
Opslagruimte
BBQ
Jacuzzi
Pre-installatie voor alarm
Pre-installatie voor luiken
Inbouwkasten met eikenhout en fineer afwerking

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe, Instapklare, Moderne stijl Villa te koop, op wandelafstand strand, golf en winkels, in Marbella West

Marbella Area

Huis | Perceel 1529 m² | Bebouwd 804 m² | Terras 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe, Instapklare, Moderne stijl Villa te koop, op wandelafstand strand, golf en winkels, in Marbella West

Marbella Area

Huis | Perceel 1529 m² | Bebouwd 804 m² | Terras 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe, Instapklare, Moderne stijl Villa te koop, op wandelafstand strand, golf en winkels, in Marbella West

Marbella Area

Huis | Perceel 1529 m² | Bebouwd 804 m² | Terras 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe, Instapklare, Moderne stijl Villa te koop, op wandelafstand strand, golf en winkels, in Marbella West

Marbella Area

Huis | Perceel 1529 m² | Bebouwd 804 m² | Terras 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe, Instapklare, Moderne stijl Villa te koop, op wandelafstand strand, golf en winkels, in Marbella West

Marbella Area

Huis | Perceel 1529 m² | Bebouwd 804 m² | Terras 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe, Instapklare, Moderne stijl Villa te koop, op wandelafstand strand, golf en winkels, in Marbella West

Marbella Area

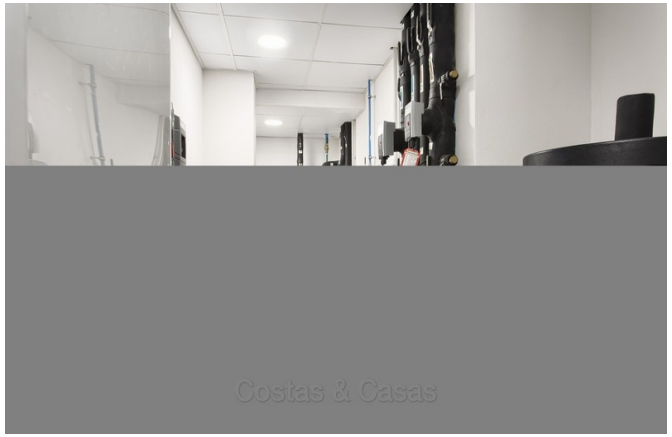
Huis | Perceel 1529 m² | Bebouwd 804 m² | Terras 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




Gloednieuwe, Instapklare, Moderne stijl Villa te koop, op wandelafstand strand, golf en winkels, in Marbella West

Marbella Area

Huis | Perceel 1529 m² | Bebouwd 804 m² | Terras 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.