Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Herverkopen! Moderne nieuwe, exclusieve, instapklare schakelvilla´s met zeezicht te koop, direct aan het strand, op enkele minuten van Estepona stad

Estepona

Huis - Bebouwd 274 tot 364 m² Terras 69 tot 108 m² 3 tot 4 3 tot 4 Ref. 129810-G **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne, nieuwe huizen met zeezicht te koop, eerstelijns strand op wandelafstand van Estepona

HIGHLIGHTS

- Direct aan het strand, met eigen privétoegang tot het strand
- Innovatief en luxueus complex in eigentijdse stijl
- Tal van luxe faciliteiten zijn aanwezig in het complex
- **Instapklaar**

DE LOCATIE

Uitzonderlijke locatie: het complex is gelegen aan de uiterst exclusieve westelijke rand van Estepona en geniet van een benijdenswaardige ligging **direct aan het strand met eigen privétoegang**
Op 5 minuten wandelafstand van de haven en het centrum van Estepona, en op slechts 20 minuten met de auto van Puerto Banús en Marbella

HET COMPLEX

Zeldzaam **luxueus eerstelijnsstrand complex in eigentijdse stijl**
Innovatief project, ontworpen door een gerenommeerd architectenbureau
Volledig omheind, met 24-uurs bewaking
Privacy en rust
Ruime, groene zones met grote zwembadzone en o.a. een **50m olympisch zwembad**
Binnen spa met sauna en stoombad
Volledig uitgeruste fitnessruimte met kleedkamers
BBQ hoekjes

DE SCHAKELVILLA´S

Uitverkocht. Herverkopen beschikbaar
Zeezicht
Oriëntatie naar het zuidoosten en heel de dag zon op het dakterras of in de tuin.
Dubbelhoog plafond in de woonkamer
Elke woning heeft een eigen dakterras met jacuzzi, pergola, BBQ-ruimte en stijlvolle Timbertech vlonders.
Eigen ondergrondse garage met directe toegang tot het huis via een was- en serviceruimte.
Gemeenschappelijke parkeerplaatsen voor gasten
De luxe woningen zijn ontworpen om maximaal te kunnen genieten van het natuurlijke licht en de mediterrane omgeving. Ze beschikken over grote ruimtes, **kamerhoge ramen en een**

open keuken uitgerust met toptoestellen*Overige kenmerken zijn o.a.:*
Hoogwaardige materialen en afwerkingen
Vloerverwarming in het gehele huis (op basis van water in de woonkamer en elektriciteit in de badkamer)
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Inbouwkasten
Open haard
Controlesysteem voor domotica
Veiligheidsluiken
Dubbele beglazing

PRIJZEN EN AFMETINGEN

Prijzen van € 2.150.000 tot € 3.650.000
Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.
Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Herverkopen! Moderne nieuwe, exclusieve, instapklare schakelvilla´s met zeezicht te koop, direct aan het strand, op enkele minuten van Estepona stad

Estepona

Huis | - | Bebouwd 274 tot 364 m² | Terras 69 tot 108 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 129810-G

2.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Herverkopen! Moderne nieuwe, exclusieve, instapklare schakelvilla´s met zeezicht te koop, direct aan het strand, op enkele minuten van Estepona stad

Estepona

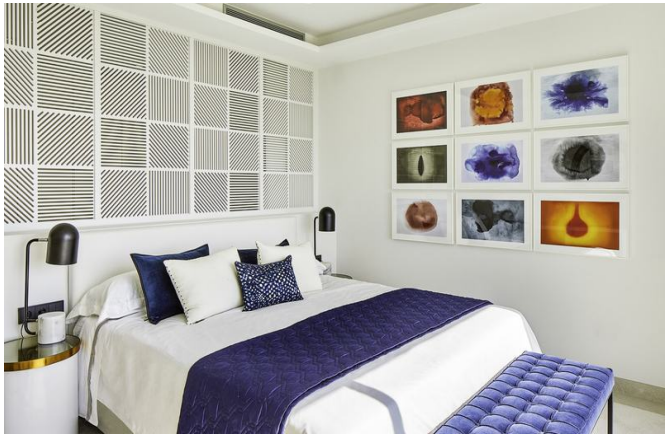
Huis | - | Bebouwd 274 tot 364 m² | Terras 69 tot 108 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 129810-G

2.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Herverkopen! Moderne nieuwe, exclusieve, instapklare schakelvilla´s met zeezicht te koop, direct aan het strand, op enkele minuten van Estepona stad

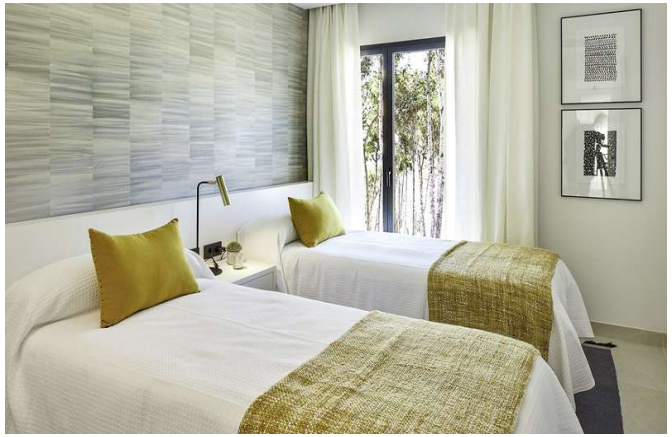
Estepona

Huis - Bebouwd 274 tot 364 m² Terras 69 tot 108 m² 3 tot 4 3 tot 4 Ref. 129810-G **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Herverkopen! Moderne nieuwe, exclusieve, instapklare schakelvilla´s met zeezicht te koop, direct aan het strand, op enkele minuten van Estepona stad

Estepona

Huis - Bebouwd 274 tot 364 m² Terras 69 tot 108 m² 3 tot 4 3 tot 4 Ref. 129810-G **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Herverkopen! Moderne nieuwe, exclusieve, instapklare schakelvilla´s met zeezicht te koop, direct aan het strand, op enkele minuten van Estepona stad

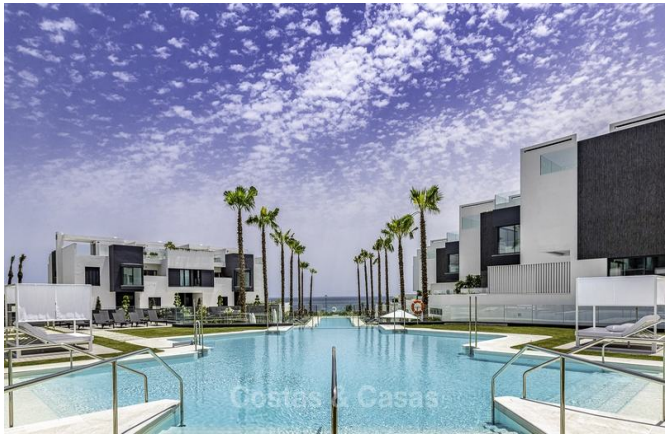
Estepona

Huis - Bebouwd 274 tot 364 m² Terras 69 tot 108 m² 3 tot 4 3 tot 4 Ref. 129810-G **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Herverkopen! Moderne nieuwe, exclusieve, instapklare schakelvilla´s met zeezicht te koop, direct aan het strand, op enkele minuten van Estepona stad

Estepona

Huis | - | Bebouwd 274 tot 364 m² | Terras 69 tot 108 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 129810-G

2.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Herverkopen! Moderne nieuwe, exclusieve, instapklare schakelvilla´s met zeezicht te koop, direct aan het strand, op enkele minuten van Estepona stad

Estepona

Huis - Bebouwd 274 tot 364 m² Terras 69 tot 108 m² 3 tot 4 3 tot 4 Ref. 129810-G **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.