Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Marbella direct aan het strand: moderne nieuwe villa van plan te koop of kavel te koop

Marbella Area

Huis | Perceel 820 m² | - | - | - | - | Ref. 107634

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Beachfront moderne nieuwe villa van plan te koop in oost Marbella

Dit eerstelijnstrand perceel ligt direct aan één van de beste stranden van Marbella.
Directe toegang tot het strand

Dit strandeigendom heeft een goedgekeurd bouwproject voor een vrijstaande villa in moderne stijl.
Het maximale bebouwingspercentage van 35% (exclusief terrassen en een daglichtkelder) is ten volle benut.

Het ontwerp met bouwvergunning omvat o.a.:
5 slaapkamers en suite, gastentoilet
Open plan volledig ingerichte keuken
Open en overdekte terrassen
Privé tuin
Buitenzwembad
Binnenzwembad met Jacuzzi
Sauna
Dakterras met Jacuzzi
Garage voor 2 auto´s
Vloerverwarming
Airconditioning
Duitse bouwkwaliteit
U heeft uiteraard nog inspraak

Beachfront villa´s zijn uitzonderlijk moeilijk te verkrijgen, zeker aan zulke goede stranden. Dit is dus een unieke gelegenheid om uw eigen moderne eerstelijnstrand villa te kopen.

Het perceel is zuidgeoriënteerd.

Open zeezicht

Verscheidene (strand)restaurants liggen op korte wandelafstand.

Of u kunt gewoon alleen de kavel kopen en zelf bouwen.

In prijs verlaagd van 3.450.000 € naar 2.350.000 € voor de kavel plus villa
Of de kavel plus het bestaande bouwplan en bouwvergunning voor 1.350.000 €

Voor meer informatie en bezichtiging verzoeken wij u vriendelijk een afspraak te maken op ons kantoor te Marbella.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Marbella direct aan het strand: moderne nieuwe villa van plan te koop of kavel te koop

Marbella Area

Huis | Perceel 820 m² | - | - | - | - | Ref. 107634 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Marbella direct aan het strand: moderne nieuwe villa van plan te koop of kavel te koop

Marbella Area

Huis | Perceel 820 m² | - | - | - | - | Ref. 107634 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.