



Instapklare nieuwe moderne villa te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona
Marbella Area

Huis
 Perceel 800 m²
 Bebouwd 374 tot 415 m²
 Terras 126 tot 167 m²
 4 tot 5
 4
 Ref. 128211

1.625.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Nieuwe eigentijdse villa's te koop op de Nieuwe Gouden Mijl tussen Marbella en Estepona

Update: 01/2023

Herverkopen beschikbaar

Bebouwd: vanaf 374m²

Terrassen: vanaf 167m²

Perceel: 800m²

5 slaap- en 4 badkamers

Instapklaar

Vanaf € 1.625.000 tot € 1699.000

Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

Gelegen op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona, op loopafstand of op slechts enkele minuten rijden van de dichtstbijzijnde voorzieningen en het strand en op 10 minuten rijden van Puerto Banus en Estepona centrum.

Met slechts 6 villa's in de eerste fase, later aangevuld met 8 villa's is een snelle bezichtiging gezien het product, de locatie en de prijs geadviseerd.

De percelen zijn nagenoeg vlak en beslaan ieder ongeveer 800m².

De villa's hebben zicht op de Middellandse Zee!

Enkele Kenmerken:

Privétuin, onderhoudsvriendelijk met inheemse waterzuinige en aromatische plantensoorten

Privé zoutwater zwembad met ingebouwd solarium

Interne tuin

Open plan woonruimte

Schuifpui-systeem weggewerkt in de wanden

Veiligheidsglas met zonnfilter

Traphal met dubbelhoog plafond

3 meter hoge plafonds

Deuren van vloer tot plafond

Ruime panoramische terrassen

Tuindakterrassen

Slimme thermostaten

LED verlichting

Optimale isolatie, externe afdichtlaag en intelligent klimaatcontrole voor energie-efficiënte woningen

Natuurstene vloeren

Volledig ingerichte keuken

4de slaapkamer mogelijk

Talrijke opties zijn voorhanden om uw villa te personaliseren:

Keuze uit verschillende materialen

Premium domotica
Personeelskamer



Instapklare nieuwe moderne villa te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis
 Perceel 800 m²
 Bebouwd 374 tot 415 m²
 Terras 126 tot 167 m²
 4 tot 5
 4
 Ref. 128211

1.625.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.