Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe luxe Moderne Nieuwe villa´s te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 655 m² | Bebouwd 204 tot 284 m² | Terras 132 tot 161 m² | 3 tot 5 | 3 tot 5 | Ref. 127911B | **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe Moderne Nieuwe villa´s te koop in oost Marbella

Deze villa´s beschikken over een indeling die zich kenmerkt door grote open ruimtes die ervoor zorgen dat het binnen- en buitenleven naadloos op elkaar aansluiten.

Er is keuze uit verschillende modelen die variëren van 3, 4 of 5 slaapkamers met ieder hun en suite badkamer. De slaapkamers zijn verdeeld over de 2 woonlagen. De slaapkamers beschikken over kledingkasten en toegang tot de terrassen. De gebruikte materialen zijn van hoge kwaliteit.

Deze privè-community van moderne design villa´s is voorzien van permanente bewaking en allerlei voorzieningen, zoals een privé-clubhuis met binnenzwembad, spa, gym en social lounge met sofa´s, flat screen TV, Wi-Fi and keuken.

De meerderheid van deze zuidwestgeoriënteerde villa´s genieten van zee- en bergzicht.

• Slaapkamers: 3 - 5
• Perceel: van 591 m2 tot 655 m2
• Interieur: van 204 m2 tot 284 m2
• Overdekt terras: 56 m2 tot 65 m2
• Open terras: van 76 m2 tot 96 m2
• Carport: 30 m2
• Prijzen: van € 1.170.000 tot € 1.728.000

NIEUW VILLA PROJECT IN OOST MARBELLA

Dit nieuwe woonoord is onderdeel van een strikt residentiële woonwijk net ten oosten van Marbella-centrum die zich kenmerkt door zacht glooiende heuvels die zijn besprenkeld met olijf- en naaldbomen en strekken tot de duinen waarachter prachtige zandstranden en de Middellandse Zee schuilgaan. Hoewel centraal gelegen en prima bereikbaar met talrijke in- en uitvalswegen, is omgeving waarlijk een oasis van rust en vrede in Marbella.

Het exclusieve wooncomplex dat hier nu gestalte krijgt geeft kopers de unieke mogelijkheid om volop te genieten van de Marbella Lifestyle. Een grote verscheidenheid aan gemakken, diensten en winkels zijn voorhanden in de directe omgeving. De op het zuidwesten georiënteerde villa’s profiteren van onbelemmerd uitzicht op zowel de zee als de bergen.

Het is de architecten van de villa’s gelukt om de moderne bouwstijl - met zijn strakke lijnen, veel glas en open ruimtes – te laten overgaan in het omliggende tijdloze en geplooide landschap van olijfgaarden dat de kust verbindt met de bergen.

De nieuwe villa’s, beschikbaar in zowel drie, vier als vijf slaapkamer varianten, vullen een leemte tussen luxueuze appartementen en schakelwoningen enerzijds en grote villa’s anderzijds. Op deze manier schept de projectontwikkelaar een optie die tot dusver op de vastgoedmarkt ontbrak: moderne en luxueuze nieuwbouw villa’s van royaal formaat gelegen op een veilige, rustige en centrale locatie die comfort en woongerief mogelijk maken zonder de hoofdbrekens die vaak gepaard gaan met het bezit van een grote villa.

• Strak modern ontwerp
• Afwerking naar persoonlijke voorkeur
• Flexibele indeling
• Gebouwd met inachtneming van hoogste kwaliteitsmaatstaven

De architecten hebben er in het ontwerp rekening mee gehouden dat kopers mogelijk veranderingen willen aanbrengen nog tijdens de bouwfase. Hiertoe stellen zij verschillende ontwerpen

ter beschikking die naadloos aansluiten bij individuele stijl en voorkeur. Voor de keuken bestaan zo vier varianten: open, met bar, gesloten en als middelpunt van het woongedeelte.

Update 05/2020: laatste 4 villa´s te koop. Instapklaar. Van 1.495.000€ tot 1.900.000€

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe luxe Moderne Nieuwe villa´s te koop in oost Marbella

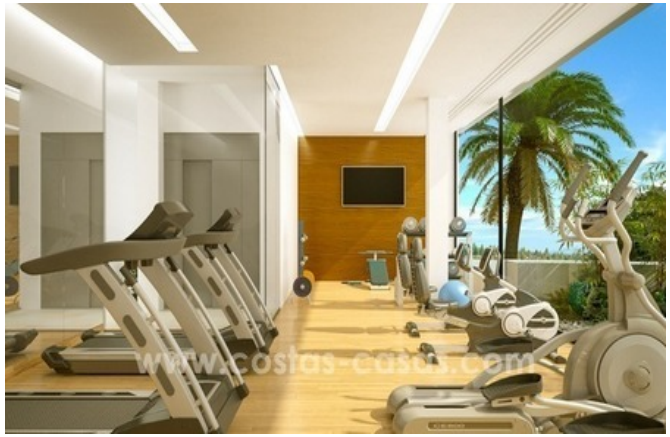
Marbella Area

Huis | Perceel 655 m² | Bebouwd 204 tot 284 m² | Terras 132 tot 161 m² | 3 tot 5 | 3 tot 5 | Ref. 127911B | **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Nieuwe luxe Moderne Nieuwe villa´s te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 655 m² | Bebouwd 204 tot 284 m² | Terras 132 tot 161 m² | 3 tot 5 | 3 tot 5 | Ref. 127911B | **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe luxe Moderne Nieuwe villa´s te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 655 m² | Bebouwd 204 tot 284 m² | Terras 132 tot 161 m² | 3 tot 5 | 3 tot 5 | Ref. 127911B | **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe luxe Moderne Nieuwe villa´s te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 655 m² | Bebouwd 204 tot 284 m² | Terras 132 tot 161 m² | 3 tot 5 | 3 tot 5 | Ref. 127911B | **1.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.