



## Luxe villa te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 1233 m<sup>2</sup>  Bebouwd 281 m<sup>2</sup>  Terras 65 m<sup>2</sup>  4  4  Ref. 124804

 1.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Luxe villa te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella

Deze luxueuze villa werd nooit bewoond en recent gerenoveerd en is gelegen in een golf urbanisatie van Benahavis en op slechts enkele minuten rijden van alle voorzieningen en 7 minuten van Puerto Banus.

### HET PERCEEL:

Het zuidwestgeoriënteerde perceel bedraagt bijna 1.300 m2 en geniet van mooi uitzicht over de Middellandse Zee, de golfbaan en de bergen.  
Het grondstuk omvat een mooie privétuin en –zwembad.

### DE KOOPVILLA:

#### Begane grond:

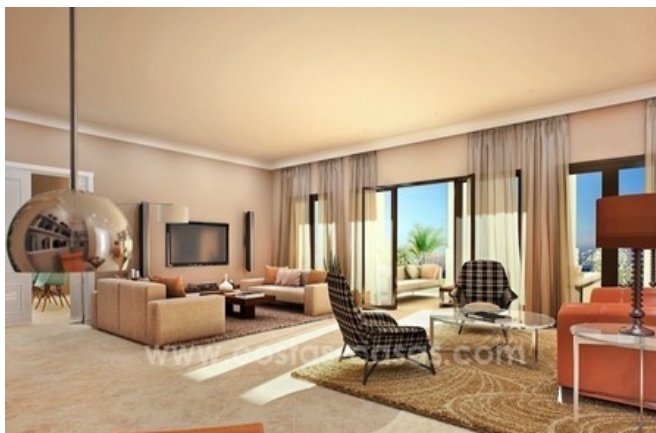
Ruime woonkamer met hoge plafonds en een open haard  
Volledig ingerichte Bulthaup keuken met eetgedeelte  
Bijkeuken  
Slaapkamer en suite  
Gastentoilet  
Directe toegang tot de tuin en zwembad

#### Bovenverdieping:

Hoofdslaapkamer en suite  
2 Slaapkamers en suite  
Privé terras

#### Overige kenmerken:

Vloerverwarming  
Marmeren vloeren  
Electrisch bedienbare rolluiken  
Berging  
Carport



## Luxe villa te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1233 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 281 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🚗 4 🏠 4 🏠 # Ref. 124804

🏠 1.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe villa te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1233 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 281 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 124804

🏠 1.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe villa te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1233 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 281 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 124804

🏠 1.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.