



**Luxe villa te koop met zeezicht in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 872 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 652 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 67 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 124694

🏠 2.550.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Luxe villa te koop met zeezicht in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

### VERKOCHT

Deze luxueuze villa ligt in Sierra Blanca, een van de meest prestigieuze buurten van Marbella.

Vanuit deze locatie in Sierra Blanca is het slechts 2 minuten rijden tot het centrum van Marbella, de stranden en de Gouden Mijl.

Het is een villa van hoge kwaliteit met oog voor detail.

### HET PERCEEL:

Het perceel bedraagt bijna 900m<sup>2</sup> en geniet van prachtig uitzicht op de tuin, de bergen en natuurlijk de Middellandse Zee. In de onberispelijke landschapstuin ligt een zoutwaterzwembad.

### DE VILLA:

#### *Begane grond:*

Ruime hal met een gastentoilet  
Ruime woonkamer met open haard  
Eetkamer  
Volledig ingerichte keuken met ontbijthoek  
Gastenslaapkamer en suite

#### *Bovenverdieping:*

Ruime hoofdslaapkamer en suite  
2 gastenslaapkamers, 1 badkamer  
Bibliotheekhoek

60m<sup>2</sup> zolder die gemakkelijk desgewenst kan omgevormd worden tot een extra slaapkamer. De installaties voor een badkamer zijn al voorzien. Momenteel is zij in gebruik als kantoorruimte, TV/speelkamer.

#### *Benedenverdieping:*

Personeelsslaapkamer suite.  
W.C.  
Waskamer  
Grote kelder voor garage en berging

#### *Overige kenmerken:*

Vloerverwarming  
Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Marmeren vloeren op de begane grond  
Parketvloer op de bovenverdieping  
Waterdeposit van 5.000L



## Luxe villa te koop met zeezicht in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 872 m<sup>2</sup>  Bebouwd 652 m<sup>2</sup>  Terras 67 m<sup>2</sup>  5  4  Ref. 124694



 2.550.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



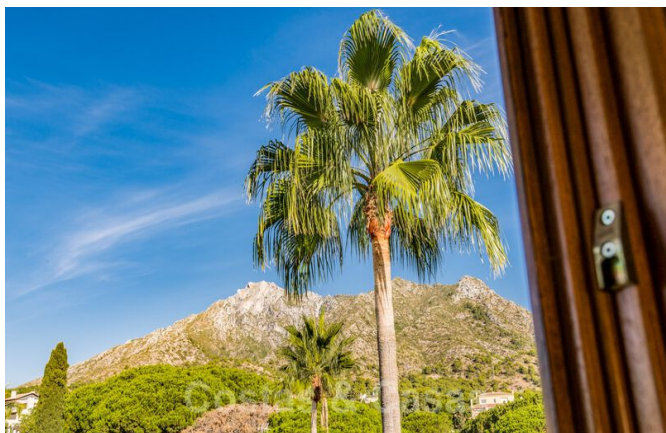
## Luxe villa te koop met zeezicht in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 872 m<sup>2</sup>  Bebouwd 652 m<sup>2</sup>  Terras 67 m<sup>2</sup>  5  4  Ref. 124694

 2.550.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe villa te koop met zeezicht in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 872 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 652 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 67 m<sup>2</sup> 🛏 5 🗑 4 # Ref. 124694

🏠 2.550.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe villa te koop met zeezicht in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 872 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 652 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 67 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 124694

🏠 2.550.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe villa te koop met zeezicht in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 872 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 652 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 67 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 124694

🏠 2.550.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe villa te koop met zeezicht in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 872 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 652 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 67 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 124694

🏠 2.550.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe villa te koop met zeezicht in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 872 m<sup>2</sup>  Bebouwd 652 m<sup>2</sup>  Terras 67 m<sup>2</sup>  5  4  Ref. 124694

 2.550.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.