Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Een modern penthouse te koop in een luxe resort in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 186 m² 3 2 Ref. 124630 595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Een modern penthouse te koop in een luxe resort in Marbella

Dit penthouse in moderne stijl is gelegen in een luxueus resort. Het is georiënteerd op het zuiden en biedt spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee en deels op de bergen en het achterland.

Het penthouse bestaat uit één woonlaag wat zeldzaam is in Marbella en beschikt over buitengewoon grote terrassen rondom de woning waar u zoals u verkiest van de zon of schaduw kunt genieten van zonsopkomst tot ´s avonds.

Het eigendom is goed onderhouden en mooi gepresenteerd.

Op dit moment zijn er slechts twee 3-slaapkamer penthouses te koop in het hele resort, waarvan dit penthouse het beste is.

Op deze bevoorrechte plek geniet u gemiddeld zo´n 320 dagen per jaar overdag van een uitzicht op een zonovergoten Mediterraans blauwe zee en ´s avonds kleurt de zonsondergang vaak de hemel tot een fraai kleurenschouwspel.

Het penthouse maakt deel uit van een modern resort met vele voorzieningen die optimaal comfort en gemak bieden.

Het resort telt twee ruime buitenzwembaden, een Jacuzzi, een binnenzwembad, een fitness met Turks bad, twee sauna´s, een massagekamer en permanente bewaking met receptie.

Vanaf het resort is het ongeveer slechts vijf minuten rijden tot de beste stranden van Marbella die bezaait zijn met traditionele en trendy restaurants en bars. Het uitgestrekte en gezellige La Cañada shoppingcenter ligt op minder dan tien minuten rijden evenals het centrum van Marbella stad. In de directe omgeving liggen drie golfbanen.

MODERNE STIJL KOOPAPPARTEMENT

Het penthouse baad in het licht. De woonkamer met de open plan keuken geeft directe toegang tot het overdekte terras. De keuken en bijkeuken zijn voorzien van alle nodige apparatuur. De hoofdslaapkamer is en suite badkamer en heeft ruime kledingkasten. Verder zijn er nog een tweede en derde slaapkamer, badkamer en gastentoilet. In de hal is een berging. Alle slaapkamers hebben toegang tot het terras.

Overige kenmerken:
Vloerverwarming in de badkamers
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Electrisch bedienbare rolluiken
Ondergrondse garageplaats
Parking voor gasten zowel binnen als buiten in het resort

IN DE OMGEVING VINDT U O.A.:

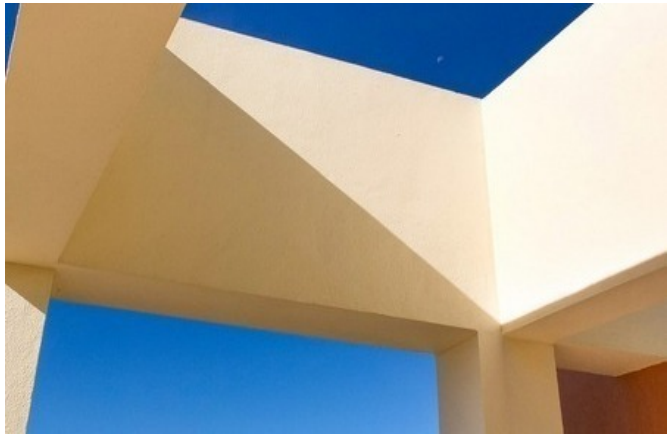
- 3 golfbanen binnen enkele minuten rijden en nog zoveel meer in de wijde omgeving.
- Goede zandstranden met veel strandrestaurants liggen binnen enkele minuten rijafstand.
- Verscheidene supermarkten en o.a. een SuperCor (365 dagen per jaar open van 8u´s ochtends tot 2u ´s nachts) zijn bereikbaar binnen enkele minuten rijden.
- La Cañada shoppingcenter met zijn supermarkt, tientallen winkels, boetieks en restaurants.

- Het gezellige stadscentrum van Marbella en zijn wandelboulevard die aansluit op de Golden Mile ligt op minder dan tien minuten rijden.
- Het immer levendige Puerto Banus met zijn overvloed aan restaurants, chique boetieks en het warenhuis El Corte Ingles (tweede grootste in Spanje) ligt op 15 minuten rijden.
- Het pittoreske Mijas ligt op een 20 minuten rijden.
- Het romantische Ronda op een uurtje rijden leent zicht tot een perfecte daguitstap.
- De magische steden Malaga, Sevilla, Cordoba en Granada liggen op 1 tot 2 uur rijden.
- De minder bekende maar niet te versmaden tientallen Andalusische stadjes, witte dorpen, burchten, Romeinse en Moorse ruïnes en prachtige ruige natuur zijn altijd een of meerdere dagtrips waard.

VERKOCHT

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Een modern penthouse te koop in een luxe resort in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 186 m² 3 2 Ref. 124630 **595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Een modern penthouse te koop in een luxe resort in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 186 m² 3 2 Ref. 124630 **595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Een modern penthouse te koop in een luxe resort in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 186 m² 3 2 Ref. 124630 **595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Een modern penthouse te koop in een luxe resort in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 186 m² 3 2 Ref. 124630 **595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.