Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne eigentijdse villa te koop in La Zagaleta te Benahavis – Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3206 m² | Bebouwd 912 m² | Terras 123 m² | 5 | 5 | Ref. 124504

4.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne eigentijdse villa te koop in La Zagaleta te Benahavis – Marbella

Dit eigendom ligt op een prachtig zuidgeoriënteerd perceel van meer van 3.200 m2 en geniet van open uitzicht op de golfbaan, bergen en natuur.

De villa beschikt o.a. over 5 slaapkamers ieder met hun eigen en suite badkamer, een binnenzwembad, sauna, Turks bad, massage/gym ruimte en een multifunctionele kamer.

Afmetingen
• Perceel: 3,206m2
• Begane grond: 298m2
• Bovenverdieping: 186m2
• Bendenverdieping: 428m2
• Totale woonoppervlakte: 912m2
• Overdekte en open terrassen: 123m2

Indeling
Begane grond:
• Hal
• Gastentoilet
• Keuken met ontbijthoek
• Eetkamer
• Woonkamer met open haard
• Kantoor
• 1 slaapkamer en suite badkamer met kleedkamer
• Lift

Bovenverdieping:
• Ouderslaapkamer en suite badkamer met zithoek en een hem en haar kleedkamer
• 2 Slaapkamers en suite badkamers met kleedkamer
• Lift

Benedenverdieping:
• Hal
• Lift
• 1 Slaapkamer en suite badkamer met kleedkamer
• Onafgewerkte ruimte (voor bv. een home cinema, speelkamer, etc.)
• Toilet
• Wijnkelder
• Waskamer
• Machinekamer
• Garage voor 4 auto´s
Spa
• Binnenzwembad (ozone)

• Turks bad
• Sauna
• Toilet

Enkel materialen van topkwaliteit werden gebruikt bij de bouw van deze villa.

Overige kenmerken:
• Marmeren vloeren
• Vloerverwarming en warmwater met zonnepanelen en warmtepomp
• Airconditioning voor verkoeling en verwarming
• Domotica
• Lift
• Verwarmd binnenzwembad
• Tuin met automatische irrigatie

LA ZAGALETA

La Zagaleta iseen omheind golfresort voorzien van een eigen 24-uurs bewakingsdienst en service management company. La Zagaleta biedt twee 18-hole private golf courses, een manége club, tennis, een rijke fauna en flora en luxueuze voorzieningen. Het resort beslaat bijna 900 hectaren met een eigen natuurpark en biedt prachtige verzichten op de Middellandse Zee.
La Zagaleta is centraal gelegen aan de Costa del Sol, op ongeveer 60kms van Málaga airport en in het hart van de wereldvermaarde “places-to-be” van exlcusief leven: Marbella en Benahavís.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eigentijdse villa te koop in La Zagaleta te Benahavis – Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3206 m² | Bebouwd 912 m² | Terras 123 m² | 5 | 5 | Ref. 124504

4.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eigentijdse villa te koop in La Zagaleta te Benahavis – Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3206 m² | Bebouwd 912 m² | Terras 123 m² | 5 | 5 | Ref. 124504

4.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eigentijdse villa te koop in La Zagaleta te Benahavis – Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3206 m² | Bebouwd 912 m² | Terras 123 m² | 5 | 5 | Ref. 124504 | **4.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Moderne eigentijdse villa te koop in La Zagaleta te Benahavis – Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3206 m² | Bebouwd 912 m² | Terras 123 m² | 5 | 5 | Ref. 124504 | **4.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.