Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmante Andalusische Villa te koop met uitstekend zee- en bergzicht in El Madroñal in Benahavis – Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 9986 m² | Bebouwd 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459

1.395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmante Andalusische Villa te koop met uitstekend zee- en bergzicht in El Madroñal in Benahavis – Marbella

Charmante traditionele Andalusische Villa te koop met uitstekend zee- en bergzicht en totale privacy in het prestigieuze El Madroñal.

El Madroñal biedt elegant landelijk wonen op slechts 10 minuten rijden van Puerto Banus, waar prachtige luxueuze villas verstoken zijn tussen de kurkeiken en pijnbomen op de zacht aflopende heuvels naar de Middellandse Zee toe.

De koopvilla heeft de typische karaktiristieken van El Madroñal met zijn Provence-Toscaanse stijl, rust, natuurlijke omgeving, privacy, beveiliging en open verzichten.

De zuidgeroiënteerde villa van bijna 400 m2 ligt op een bijna 10.000 m2 perceel waarvan 4.000 m2 vlak zijn en de vallei domineren naar de Middellandse Zee toe.

Een oprijlaan brengt u tot aan de ruime parking en entrée van de villa.

De weelderige en pittoreske tuin heeft wandelpaden en fruitbomen. Ook vanaf het zwembad heeft u open zee- en bergzicht.

De villa omvat een 68 m2 overdekt terras waar u “al fresco” kunt dineren en barbecuën gedurende het grootste deel van het jaar.

Er zijn 4 slaapkamers, en 3 badkamers.

De ruime open plan woon- en eetkamer, met ieder hun eigen open haard, hebben grote Franse ramen die uitgeven op het terras en bieden open zeezicht.

De rustieke keuken is ruim en heeft een eethoek.

Alle kamers baden in het licht.

Het eigendom heeft een eigen waterput wat aanzienlijk bespaart op de waterrekening.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante Andalusische Villa te koop met uitstekend zee- en bergzicht in El Madroñal in Benahavis – Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 9986 m² | Bebouwd 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante Andalusische Villa te koop met uitstekend zee- en bergzicht in El Madroñal in Benahavis – Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 9986 m² | Bebouwd 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante Andalusische Villa te koop met uitstekend zee- en bergzicht in El Madroñal in Benahavis – Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 9986 m² | Bebouwd 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.