Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Appartement te koop nabij het strand en jachthaven in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 tot 114 m² Terras 14 tot 92 m² 2 2 Ref. 124444-G **530.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Appartement te koop nabij het strand en jachthaven in Puerto Banús, Marbella

Dit “beachside” appartement ligt **vlakbij de wandelpromenade** op de Golden Mile, de aangrenzende stranden met hun eettentjes en het **op korte wandelafstand gelegen Puerto Banús** dat talrijke hippe boetiekjes herbergt naast de beroemde jachthaven.

Het appartement is onderdeel van een **rustig en chique wooncomplex** die onder meer voorziet in permanente bewaking en conciërgediensten. Het complex is uitgerust met **zowel een binnenhuis als openlucht zwembad**, stoombaden, een fitness centrum en een **bar / restaurant.** Het complex bestaat verder uit **weelderige en met liefde onderhouden subtropische tuinen** die meer dan 350 volgroeide palmbomen bevatten en meer dan tachtig plantensoorten.

De ontwerpers van de tuinen hebben zich laten inspireren door de parken van het Alhambra in Granadas. Hun meesterwerk oogstte veel bewondering en werd bekroond met de titel **“de mooiste tuinen van Andalusië”.**

**GEZIEN ZIJN BEVOORRECHTE LIGGING IS DIT APPARTEMENT BIJ UITSTEK GESCHIKT VOOR DE VERHUUR WAARBIJ EEN BOVENGEMIDDELD RENDEMENT MAG WORDEN VERWACHT.**

2 ruime slaapkamers elk met een en-suite badkamer
Volledig ingerichte keuken met bijkeuken
Overdekt zuidgeoriënteerd terras met zicht op het groen
Een slaapkamer geeft directe toegang tot het hoofdterras
Een slaapkamer heeft een balkon met uitzicht op de binnentuinen.
Volledige privacy

*Andere kenmerken:*
Marmeren vloeren in de hele woning
Aansluiting voor satelliettelevisie
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Muurradiatoren

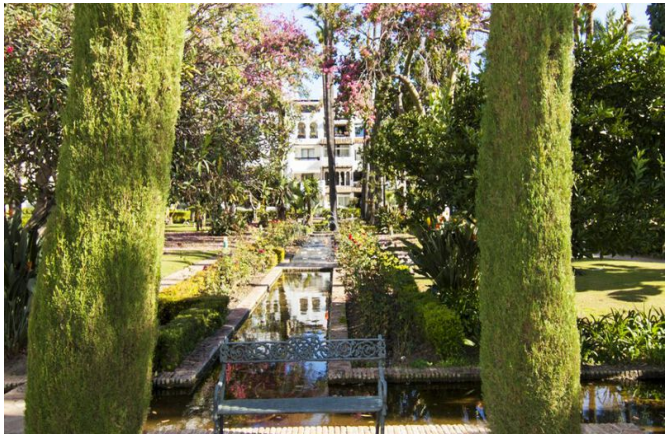
*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.*

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Appartement te koop nabij het strand en jachthaven in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 tot 114 m² Terras 14 tot 92 m² 2 2 Ref. 124444-G **530.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Appartement te koop nabij het strand en jachthaven in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 tot 114 m² Terras 14 tot 92 m² 2 2 Ref. 124444-G **530.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Appartement te koop nabij het strand en jachthaven in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 tot 114 m² Terras 14 tot 92 m² 2 2 Ref. 124444-G **530.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.