



### Stijvolle en gerenoveerde villa te koop op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1434 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 434 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 250 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 124305

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Stijlvolle en gerenoveerde villa te koop op de Golden Mile te Marbella

Deze onberispelijke villa is gelegen op een van de meest gevraagde locaties in Marbella, namelijk op de Gouden Mijl.

De villa verkeert in perfecte staat en is volledig nieuw gedecoreerd.

Het perceel is zuid en zuidoostgeoriënteerd en bedraagt meer dan 1.400m<sup>2</sup> (in realiteit is het groter dan op het kadaster).

Het heeft een prachtige tuin, zwembad en een kleine vijver.

Het hoofdhuis telt 4 slaapkamers en 4 badkamers, bureau, Living, keuken en terras.  
Er is een gastenappartement met lounge, keuken, 1 slaapkamer en badkamer.

### *Begane grond*

Hal  
Gastentoilet  
Woonkamer met eetkamer, open haard en toegang tot de terrassen en tuin  
TV-kamer  
Volledig ingerichte keuken  
Slaapkameren suite met inloopkast  
Slaapkamer/bureau  
Badkamer

### *Bovenverdieping*

Hoofdslaapkamer en suite met Jacuzzi  
Slaapkamer met inloopkast  
Badkamer  
Ruim terras waarvan zeezicht

### *Overige kenmerken*

Centrale verwarming  
Airconditioning voor verkoeling en verwarming  
Marmeren vloeren  
Open haard  
Dolby Stereo surround systeem  
Garage voor 2 auto's

Update: verlaagd in prijs van 1.850.000 €



## Stijlvolle en gerenoveerde villa te koop op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1434 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 434 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 250 m<sup>2</sup> 🚪 5 📶 5 # Ref. 124305


🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Stijvolle en gerenoveerde villa te koop op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 1434 m<sup>2</sup>  Bebouwd 434 m<sup>2</sup>  Terras 250 m<sup>2</sup>  5  5 # Ref. 124305

 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.