



### Nieuwe moderne villa te koop in oost Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1175 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 715 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 285 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 124004

🏠 1.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Nieuwe moderne villa te koop in oost Marbella

Nieuwbouw villa in moderne stijl, omgeven door luxe villa's en gelegen in een populaire urbanisatie voorzien van bewaking en op slechts enkele minuten rijden restaurants, winkels, golfbanen en enkele van de beste stranden in Marbella. Op minder dan 10 minuten rijden van het centrum van Marbella.

Prachtig zicht op de golf, bergen en de Middellandse Zee.

Zuidwestgeoriënteerd

Privétuin en –zwembad. Open lucht Jacuzzi.

5 Slaapkamers, 6 badkamers

### *Indeling:*

#### *Begane grond:*

Ruime woon- en eetkamer met een open plan keuken

Directe toegang tot de overdekte en open terrassen.

Slaapkamer en suite

Badkamer

Garage voor 4 auto's

#### *Bovenverdieping:*

Hoofdslaapkamer en suite

Inloopkledingkast

Privé terras

2 Slaapkamers en suite

Dakterras

#### *Benedenverdieping:*

Binnenzwembad

Home cinema

Sauna

Slaapkamer en suite

Grote ruimte die nog ingevuld kan worden naar wens

#### *Overige kenmerken:*

Lift

Marmeren vloeren

Vloerverwarming in de badkamers

Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Alarmsysteem

Domotica  
Zonnepanelen

Instapklaa!



## Nieuwe moderne villa te koop in oost Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 1175 m<sup>2</sup>  Bebouwd 715 m<sup>2</sup>  Terras 285 m<sup>2</sup>  5  5 # Ref. 124004

 1.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.