



### Nieuwe moderne villa te koop, Marbella - Benahavis -Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1030 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 289 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 77 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 123953

🏠 1.195.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Nieuwe moderne villa te koop in het gebied waar Marbella, Benahavis en Estepona elkaar raken

Instapklare moderne pas gebouwde villa

Zuid- tot zuidwestgeoriënteerd

Zee- en bergzicht

Privétuin- en –zwembad

Licht en luchtig

5 Slaapkamers, 5 badkamers

### **Indeling:**

#### *Begane grond:*

Ruime woonkamer met een open plan keuken

Directe toegang tot de terrassen

Gastenslaapkamer en suite

Parking (met de mogelijkheid tot het maken van een carport of garage)

#### *Bovenverdieping:*

Hoofdslaapkamer en suite en inloopkast

Privéterras

2 Gastenslaapkamers en suite

#### *Benedenverdieping:*

Kamer van 38m2 groot en badkamer (met de mogelijkheid tot het maken van een vijfde slaapkamer of entertainment area)

Berging

#### *Overige kenmerken:*

Marmeren vloeren

Vloerverwarming

Airconditioning (warm/koud)

Op slechts enkele minuten rijden van de supermarkt en 5 à 10 minuten rijden van de stranden, San Pedro en Puerto Banus.



## Nieuwe moderne villa te koop, Marbella - Benahavis -Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1030 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 289 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 77 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 123953

🏠 1.195.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Nieuwe moderne villa te koop, Marbella - Benahavis -Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1030 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 289 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 77 m<sup>2</sup> 🚪 5 🚪 5 # Ref. 123953

🏠 1.195.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Nieuwe moderne villa te koop, Marbella - Benahavis -Estepona

Marbella Area

 Huis  Perceel 1030 m<sup>2</sup>  Bebouwd 289 m<sup>2</sup>  Terras 77 m<sup>2</sup>  5  5  Ref. 123953

 1.195.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.