



## Modern luxe penthouse appartement te koop in Marbella – Nueva Andalucia

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 123975

🏠 690.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Modern luxe penthouse appartement te koop in Marbella – Nueva Andalucia

Wederkoop van een 2-slaapkamer penthouse  
Open uitzicht op het meer, de vallei, kust en de Middellandse Zee  
Zuid tot zuidwestgeoriënteerd  
Mooi gemeubileerd en gedecoreerd

### Duplex penthouse: indeling

#### *Beneden:*

Gastentoilet  
Ruime woonkamer met open haard  
Volledig ingerichte keuken met Bosch witgoed  
Bijkeuken en berging  
Slaapkamer en suite met balkon  
Ruim en gezellig overdekt terras afsluitbaar met glasgordijnen

#### *Boven:*

Ruime hoofslaapkamer en suite badkamer  
Open terras met douche

Omheind recent gebouwd complex gelegen op een verhoogde positie met uitzicht over de golfvallei, de bergen en de zee, voorzien van een zwembad, nachtbewaking en CCTV cameras.

10 minuten rijden tot het strand en Puerto Banus.

Rijdend door de golfvallei van Nueva Andalucia vindt u talrijke restaurants, supermarkts, 6 golfbanen en allerhande voorzieningen.

#### *Overige kenmerken:*

Crèmekleurige marmeren vloeren  
Airconditioning voor verkoeling en verwarming  
Gas open haard  
Electrisch bedienbare rolluiken  
Plafondventilatoren op het terras  
Hydromassage baden  
Sat.TV.  
Alarmsysteem  
2 ondergrondse parkeerplaatsen en 1 ruime berging  
Wordt gemeubileerd verkocht

*We hebben de sleutels voor gemakkelijke bezichtiging.*

*Update: verlaagd in prijs van 830.000€*



## Modern luxe penthouse appartement te koop in Marbella – Nueva Andalucia

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 123975

🏠 690.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Modern luxe penthouse appartement te koop in Marbella – Nueva Andalucia

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 2 🗺 2 # Ref. 123975

🏠 690.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Modern luxe penthouse appartement te koop in Marbella – Nueva Andalucia

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 123975

🏠 690.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.