



Te koop in Nueva Andalucia, Marbella: Design Villa met panoramisch golf-, berg- en zeezicht

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1119 m² 🏠 Bebouwd 525 m² 🏠 Terras 242 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 123658

🏠 2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Te koop in Nueva Andalucia, Marbella: Design Villa met panoramisch golf-, berg- en zeezicht

Hoogtepunten:

- Unieke design villa
- Centrale positie in Nueva Andalucia
- Panoramisch golf- en bergzicht
- Open zeezicht
- Totaal gerenoveerd
- Verwarmd infinity design privé zwembad
- Unieke glazen schuifpuien die de lounge ruimte verdubbelen
- Binnen-en buiten neonverlichtingssysteem
- Badkamer met waterval voorzien van neonverlichting
- Sonos home cinema en surround sound in alle kamers

Gelegen in het centrum van Marbella's golfvallei, Nueva Andalucia, op slechts enkele minuten rijden van Puerto Banus en op wandelafstand van lokale restaurants en andere voorzieningen.

Onberispelijke afwerking en hoge standaard. Op maat geïnstalleerde verlichting en bijzondere karakteristieken.

Het receptieniveau is ontworpen in een open plan stijl en is aan drie zijden omringd door glas van vloer tot plafond met fantastisch uitzicht op de bergen, golf en zee.

Deze woonlaag omvat:

De hal

Woonkamer met open haard en eetkamer met dubbelhoog plafond

Volledig ingerichte keuken met informele eetkamer

Kantoorruimte

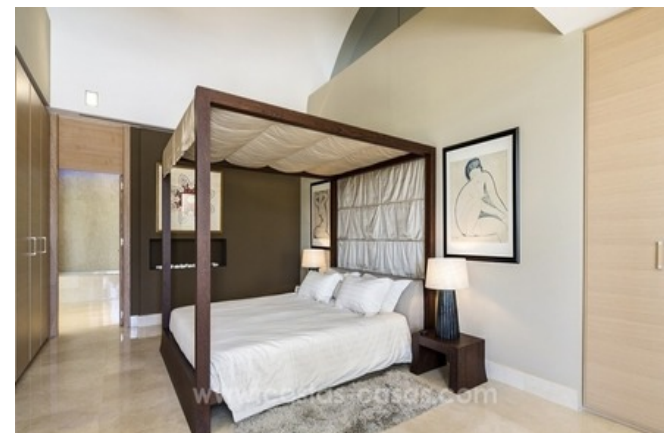
Waskamer

Alle belangrijke vertrekken komen uit op een marmeren terras met binnen-en buiten leefruimte en een nagelnieuw uitgestrekt houten terras met een infinity zwembad voorzien van meerkleurige gefaseerde verlichting.

Op de bovenverdieping zijn 2 slaapkamers suites met op maat gemaakte Italiaanse inbouw kledingkasten.

De hoofdslaapkamer heeft een op maat gemaakte chromotherapie waterval met neonverlichting.

De benedenverdieping bevat een gesofistikeerde home cinema, gym met douche, overdekt terras met ingebouwde zithoek, 2 slaapkamers, badkamer en privéterras.



Te koop in Nueva Andalucia, Marbella: Design Villa met panoramisch golf-, berg- en zeezicht

Marbella Area

Huis
 Perceel 1119 m²
 Bebouwd 525 m²
 Terras 242 m²
 4
 4
 # Ref. 123658

2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Te koop in Nueva Andalucia, Marbella: Design Villa met panoramisch golf-, berg- en zeezicht

Marbella Area

Huis
 Perceel 1119 m²
 Bebouwd 525 m²
 Terras 242 m²
 4
 4
 Ref. 123658

2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.