Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop in Nueva Andalucia, Marbella: Design Villa met panoramisch golf-, berg- en zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 1119 m² | Bebouwd 525 m² | Terras 242 m² | 4 | 4 | Ref. 123658

2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop in Nueva Andalucia, Marbella: Design Villa met panoramisch golf-, berg- en zeezicht

Hoogtepunten:

- Unieke design villa
- Centrale positie in Nueva Andalucia
- Panoramisch golf- en bergzicht
- Open zeezicht
- Totaal gerenoveerd
- Verwarmd infitnity design privé zwembad
- Unieke glazen schuifpuien die de lounge ruimte verdubbelen
- Binnen-en buiten neonverlichtingssysteem
- Badkamer met waterval voorzien van neonverlichting
- Sonos home cinema en surround sound in alle kamers

Gelegen in het centrum van Marbella´s golfvallei, Nueva Andalucia, op slechts enkele minuten rijden van Puerto Banus en op wandelafstand van locale restaurants en andere voorzieningen.

Onberispelijke afwerking en hoge standaard. Op maat geinstalleerde verlichting en bijzondere karakteristieken.

Het receptieniveau is ontworpen in een open plan stijl en is aan drie zijden omringd door glas van vloer tot plafond met fantastisch uitzicht op de bergen, golf en zee.

Deze woonlaag omvat:
De hal
Woonkamer met open haard en eetkamer met dubbelhoog plafond
Volledig ingerichte keuken met informele eetkamer
Kantoorruimte
Waskamer

Alle belangrijke vertrekken komen uit op een marmeren terras met binnen-en buiten leefruimte en een nagelnieuw uitgestrekt houten terras met een infinity zwembad voorzien van meerkleurige gefaseerde verlichting.

Op de bovenverdieping zijn 2 slaapkamers suites met op maat gemaakte Italiaanse inbouw kledingkasten.
De hoofdslaapkamer heeft een op maat gemaakte chromotherapie waterval met neonverlichting.

De benedenverdieping bevat een gesofistikeerde home cinema, gym met douche, overdekt terras met ingebouwde zithoek, 2 slaapkamers, badkamer en privéterras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop in Nueva Andalucia, Marbella: Design Villa met panoramisch golf-, berg- en zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 1119 m² | Bebouwd 525 m² | Terras 242 m² | 4 | 4 | Ref. 123658 | **2.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop in Nueva Andalucia, Marbella: Design Villa met panoramisch golf-, berg- en zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 1119 m² | Bebouwd 525 m² | Terras 242 m² | 4 | 4 | Ref. 123658

2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.