



### Luxe Penthouse appartement te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 191 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 94 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 123562

🏠 875.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Luxe Penthouse appartement te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Gelegen in een gewilde en prestigieuze wijk in Nueva Andalucia, Marbella's golfvallei. Hier vindt u ondermeer 7 golfbanen, alle voorzieningen en Puerto Banus op slechts enkele minuten rijden.

Het goed onderhouden complex is omheind en voorzien van permanente bewaking. Het telt 3 buitenzwembaden, 1 binnenzwembad, een tennisveld, gym en tuinen.

Het penthouse heeft zuidoost en zuidwestgeoriënteerde terrassen.

Rustig en privé.

Panoramisch uitzicht op de vallei, de bergen en de Middellandse Zee.

Ruim en licht penthouse.

Prachtig appartement van hoge kwaliteit

### *Indeling:*

Entrée en gastentoilet

Ruime woonkamer met open haard en terrassen met open uitzicht

Volledig ingerichte keuken met Bosch witgoed, ontbijthoek en bijkeuken

Slaapkamer en suite

### *Bovenverdieping:*

Hoofdslaapkamer en suite

Gastenslaapkamer en suite

Terrassen op het oosten en westen

### *Overige kenmerken:*

Travertijn marmeren en houten vloeren

Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Vloerverwarming in de badkamers

Electrisch bedienbare rolluiken

Domotica

Alarmsysteem met paniekknop

Sat.TV.

CCTV systeem in het complex

Ondergrondse parkeerplaats voor 2 auto's

Berging



## Luxe Penthouse appartement te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 191 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 94 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 123562

🏠 875.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe Penthouse appartement te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 191 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 94 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 3 # Ref. 123562

🏠 875.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe Penthouse appartement te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 191 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 94 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 123562

🏠 875.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.