



### Recente luxe villa te koop in El Madroñal, Benahavis – Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3316 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 535 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 107 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 123414

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Recente luxe villa te koop in El Madroñal, Benahavis – Marbella

Aantrekkelijk geprijsde villa in een van de meest prestigieuze wijken in de omgeving van Marbella – Benahavis. De wijken zijn afgesloten met een hek en voorzien van permanente bewaking.

Rustige en bosrijke omgeving in de heuvels, doch op slechts 12 minuten rijden van Puerto Banus.

Het perceel bedraagt meer dan 3.300m<sup>2</sup>, biedt privacy, rust en is omringd door de natuur. Het omvat een landschapstuin en zwembad.

Westgeoriënteerd

Zeezicht door de vallei.

Recent gebouwde villa met veel lichtinval

535m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte over 3 woonlagen

5 grote slaapkamers, 4 badkamers waarvan 2 en suite, gastentoilet

Hoofdslaapkamer en suite badkamer met privéterrassen en aansluitend een kamer die gebruik kan worden als bureau of kleedkamer.

Gasten-of personeelsverblijf

Woonkamer met openslaande deuren naar het terras

Eetkamer met toegang tot een patio

Volledig ingerichte kwaliteitskeuken

Ruime waskamer

Dubbele garage en ruime kelder en berging

De villa werd ingericht door een interieurdesigner en wordt volledig gemeubileerd verkocht.



## Recente luxe villa te koop in El Madroñal, Benahavis – Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3316 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 535 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 107 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 123414

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Recente luxe villa te koop in El Madroñal, Benahavis – Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3316 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 535 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 107 m<sup>2</sup> 🚪 5 🚪 4 # Ref. 123414



🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Recente luxe villa te koop in El Madroñal, Benahavis – Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 3316 m<sup>2</sup>  Bebouwd 535 m<sup>2</sup>  Terras 107 m<sup>2</sup>  5  4 # Ref. 123414

 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.