Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Prachtige villa en architecten pronkstuk op de Golden Mile, Sierra Blanca - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1894 m² | Bebouwd 909 m² | Terras 138 m² | 7 | 7 | Ref. 122750

6.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Prachtige villa en architecten pronkstuk op de Golden Mile, Sierra Blanca - Marbella

Deze villa is ontworpen door Melvin Villarroel - Marbella's filosoof van ruimte en vormgeving – en vertegenwoordigt het summum van luxe en wooncomfort. De woning is juist grondig gerenoveerd voor een bedrag van ruim €1.25 miljoen. De benedenverdieping is nu uitgerust met een bioscoop, annex bar, voorzien van negen lederen fauteuils van Italiaans ontwerp en makelij.

Bij binnenkomst op de beletage ontvouwt zich een grote ontvangsthal met volgroeide palmbomen en een trappenpartij van cinematografische afmetingen. De aanpalende riante woonkamer met een driedubbel hoog plafond ontsluit een ruim terras dat op zijn beurt naar het zwembad leidt. De statige eetkamer heeft een gewelfd plafond en ligt naast twee volledig ingerichte keukens waarvan de uitrusting zelfs een veeleisende chef een glimlach zal kunnen ontlokken. Er is ook een zonnige ontbijtruimte.

De hoofdslaapkamer is voorzien van een bijzonder ruime badkamer uitgerust met een topkwaliteit therapeutisch Jacuzzi bad, een inloop douche, een mezzanine met kantoorruimte, een grote kleedruimte en een privéterras met onbelemmerd uitzicht op de Middellandse Zee.

De benedenverdieping herbergt naast de eerder genoemde thuisbioscoop tevens een garage voor drie auto's waarbij er een met afstandsbediening gestuurde poort is voor elke individuele parkeerplek. Dit woonniveau omvat voorts een spa-zone met een extra-grote Jacuzzi voor het hele gezin, een sauna en een fitnesscentrum.

Deze opmerkelijke woning is gelegen aan de beroemde Golden Mile en ligt daarmee precies tussen het centrum van Marbella en Puerto Banús.

Overige kenmerken:
• 5 slaapkamers en 8 badkamers waaronder 2 gastentoiletten
• Compleet huisautomatiseringssysteem
• Vloeren van marmer gehouwen uit privé groeve van een Saoedische prins
• Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
• Georiënteerd op het zuiden

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Prachtige villa en architecten pronkstuk op de Golden Mile, Sierra Blanca - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1894 m² | Bebouwd 909 m² | Terras 138 m² | 7 | 7 | Ref. 122750 | **6.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Prachtige villa en architecten pronkstuk op de Golden Mile, Sierra Blanca - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1894 m² | Bebouwd 909 m² | Terras 138 m² | 7 | 7 | Ref. 122750 | **6.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Prachtige villa en architecten pronkstuk op de Golden Mile, Sierra Blanca - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1894 m² | Bebouwd 909 m² | Terras 138 m² | 7 | 7 | Ref. 122750

6.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.