Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Luxueus modern appartement in Marbella met spectaculair zeezicht

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 117 m² Terras 13 m² 2 2 Ref. 122752 **299.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern, luxueus appartement met schitterend zeezicht te koop in Marbella

Het appartement is sterk afgeprijsd! Het was oorspronkelijk geprijsd aan €425.000

Dit twee slaapkamer appartement is smaakvol ingericht met modern meubilair en biedt maximaal woongenot.

Het is onderdeel van een prachtig wooncomplex met talrijke voorzieningen.

Het appartement geniet onbelemmerd uitzicht op de Middellandse Zee tot aan de Rots van Gibraltar en de kust van Noord Afrika.

Het residentiële complex biedt zijn bewoners twee buitenzwembaden, een verwarmd inpandig zwembad, een fitnesscentrum met Turks bad en een Jacuzzi en een receptie met permanente bewaking.

Het complex ligt op amper vijf minuten rijden van de stranden en hun gezellige restaurants en bars. Het grote La Cañada winkelcentrum ligt tien minuten rijden verderop. In de directe omgeving van het complex liggen drie golfbanen.

Het appartement is georiënteerd op het zuiden en profiteert daarmee maximaal van de zon.

De ruime woonkamer sluit direct aan op het evenzo grote en met een zonwering uitgeruste terras. Ook beide slaapkamers komen direct uit op het terras. De openkeuken, met bijkeuken, is uitgerust met een overcompleet assortiment aan witgoed.

De hoofdslaapkamer beschikt over veel kastruimte en een eigen en-suite badkamer. Het appartement biedt volop bergruimte.

KOOPAPPARTEMENT IN MODERNE STIJL

Het resort is gebouwd in moderne stijl. Het beschikt over twee buitenzwembaden, een Jacuzzi bad, een inpandig zwembad, twee sauna´s, een massageruimte en een fitnessruimte. Het resort beschikt over permanente bewaking.

Niet onbelangrijk: Dit appartement ligt centraal in het complex en dus nabij alle voorzieningen.

LOCATIE: MARBELLA

Gelegen in de heuvels vlakbij de kust waar men geniet van rust en een schitterend uitzicht op de kust tot aan de Straat van Gibraltar en Afrika.

Dat Marbella, de Costa del Sol en Andalusië de veeleisende toerist niet teleur zullen stellen kunt u in de onmiddellijke nabijheid reeds merken. U kunt er ook over lezen in ons Costas & Casas Magazine.

Vanaf het resort is het ongeveer vijf minuten rijden tot aan de stranden die tot de beste van Marbella horen. Hier vindt u tevens talrijke restaurants, bars en strandpaviljoenen. Het grote La Cañada winkelcentrum ligt amper tien minuten verderop.

DE INDELING VAN HET APPARTEMENT

Het appartement en het terras liggen op het zuiden en baden in zonlicht vanaf vroeg in de middag tot laat in de avond. Geniet hier van spectaculaire zonsondergangen. Het terras beschikt over een zonwering.

- Entree
- Grote bergkast
- Woonkamer
- Open keuken
- Gastenslaapkamer met aangrenzende badkamer met douche
- Hoofdslaapkamer plus en-suite badkamer met douche en ligbad
- Beide slaapkamers hebben via schuifpuien toegang tot het terras

Volledig ingerichte moderne keuken, voorzien van o.a. oven, magnetron, vaatwasmachine, koffiezetapparaat, en andere huishoudelijke apparatuur. In de bijkeuken staan een wasmachine en een droger.

In het appartement zijn veel opberg- en kledingkasten aangebracht.

Overige kenmerken

- Vloerverwarming in de badkamers
- Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
- Elektrisch gestuurde rolluiken
- TV met BlueRay DVD
- WiFi-Internet
- Parkeerplaats in ondergrondse garage
- Vrij parkeren binnen en buiten woongemeenschap

VOORZIENINGEN IN DE OMGEVING

• 3 golfbanen liggen binnen een straal van enkele minuten rijden en meerdere golfbanen bevinden zich in de nabije omgeving
• Verscheidene supermarkten op vijf minuten rijden, waaronder Open Cor (365 dagen/jaar geopend van 8 tot 2 uur ‘s nachts), La Cañada winkelcentrum (een luxe winkelcentrum met veel eetgelegenheden en een grote supermarkt)
• Goede stranden, verscheidene strandpaviljoenen op slechts enkele minuten rijden
• De jachthaven Puerto Banús, met tientallen restaurants, boetieks, bars en het warenhuis El Corte Inglés. Het hele jaar door leven in de brouwerij op ongeveer een stief kwartiertje rijden
• Het adembenemende Ronda ligt op slechts een uur rijden en leent zich bij uitstek voor een mooie en romantische dagtripje
• De kunststeden Málaga, Sevilla, Córdoba en Granada liggen op één á twee uur rijden.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Luxueus modern appartement in Marbella met spectaculair zeezicht

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 117 m² Terras 13 m² 2 2 Ref. 122752 **299.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Luxueus modern appartement in Marbella met spectaculair zeezicht

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 117 m² Terras 13 m² 2 2 Ref. 122752 **299.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Luxueus modern appartement in Marbella met spectaculair zeezicht

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 117 m² Terras 13 m² 2 2 Ref. 122752 **299.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Luxueus modern appartement in Marbella met spectaculair zeezicht

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 117 m² Terras 13 m² 2 2 Ref. 122752 **299.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Te koop: Luxueus modern appartement in Marbella met spectaculair zeezicht

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 117 m² Terras 13 m² 2 2 Ref. 122752 **299.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Te koop: Luxueus modern appartement in Marbella met spectaculair zeezicht

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 117 m² Terras 13 m² 2 2 Ref. 122752 **299.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Te koop: Luxueus modern appartement in Marbella met spectaculair zeezicht

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 117 m² Terras 13 m² 2 2 Ref. 122752 **299.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.