



## Te koop: Luxe appartement op een golfresort tussen Marbella, Benahavís en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏡 Bebouwd 135 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 33 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 122650

💰 440.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## **Te koop: Luxe appartement op een golfresort tussen Marbella, Benahavís en Estepona**

Dit appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht inclusief alle aangebrachte verbeteringen en extra's. De woning is onderdeel van een omheind en beveiligd golfresort met een vijfsterren hotel.

Het complex ligt op slechts enkele minuten rijden van goede zandstranden, strandpaviljoenen, supermarkten en een prestigieuze strandclub compleet met een winkelcentrum en restaurants. Puerto Banús en Marbella liggen op amper tien autominuten.

Het hoekappartement is op het zuiden georiënteerd en geniet zowel van de middag- als avondzon.

Het biedt mooi uitzicht op een meer en op de Middellandse Zee.

De woning omvat onder meer drie ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer en veel inbouwkasten. De hoofdslaapkamer geeft direct toegang tot het ruime overdekte terras. De twee overige slaapkamers beschikken elk over een eigen balkonnetje.

De hal opent naar zowel de woonkamer als de keuken die onlangs volledig werd gerenoveerd en nu is uitgerust met Bosch witgoed. Naast de keuken is nog een bijkeuken.

### *Overige kenmerken:*

- Antiek marmeren vloeren
- Centrale verwarming
- Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
- Straalkachels en rolgordijn op het terras
- Goed onderhouden omheind complex binnen het golfresort met receptie
- Permanente bewaking
- Weelderige subtropische tuinen met drie zwembaden
- Lage gemeenschapskosten
- Parkeerplaats en berging

VERKOCHT



## Te koop: Luxe appartement op een golfresort tussen Marbella, Benahavís en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 135 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 33 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 122650

💰 440.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Te koop: Luxe appartement op een golfresort tussen Marbella, Benahavís en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 135 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 33 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 122650

💰 440.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Te koop: Luxe appartement op een golfresort tussen Marbella, Benahavís en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 135 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 33 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 122650

💰 440.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Te koop: Luxe appartement op een golfresort tussen Marbella, Benahavís en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 135 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 33 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 122650

💰 440.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.