Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Luxueuze frontlijn golf villa te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1400 m² | Bebouwd 440 m² | - | 4 | 4 | Ref. 122558

1.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Luxueuze frontlijn golf villa te Marbella

Deze uitzonderlijk ruime luxe villa is net opgeleverd en werd afgewerkt met inachtneming van de hoogste kwaliteitsmaatstaven.

De onder architectuur en in Italiaanse stijl ontworpen villa staat op een perceel van 1.400m2 dat onderdeel is van een prestigieuze golfclub.

De woning beslaat een (bebouwde) oppervlakte van liefst 440m2 en is gelegen in de directe omgeving van Puerto Banús en daarmee van Marbella's meeste gevierde stranden en strandpaviljoenen.

De entreehal heeft een dubbel-hoog plafond en dient tevens als middelpunt van de villa. De hal ontsluit de woonzones van de begane grond en geeft via een majestueuze trappenpartij toegang tot de eerste verdieping alwaar zich de hoofdslaapkamer bevindt.

De villa beschikt over in totaal vier ruim bemeten slaapkamers, elk voorzien van een eigen en-suite badkamer en royale inbouwkasten.

De beletage bevat onder meer een grote zitkamer met een openhaard die direct toegang biedt tot het terras en de aangrenzende volgroeide en met zorg onderhouden siertuin. Deze woonlaag biedt tevens plaats aan de volledig ingerichte keuken en een gescheiden eetkamer.

Overige kenmerken:

• Vloerverwarming
• Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming met individuele thermostaten door de hele woning
• Openhaarden
• Verwarmd zwembad
• Fitnessruimte
• Turks stoombad
• Jacuzzi bad
• Privé parkeerplaats
• Hi-Fi installatie en thuisbioscoop
• Alarminstallatie
• Volledig uitgeruste keuken
• Bijkeuken

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Luxueuze frontlijn golf villa te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1400 m² | Bebouwd 440 m² | - | 4 | 4 | Ref. 122558 | **1.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Luxueuze frontlijn golf villa te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1400 m² | Bebouwd 440 m² | - | 4 | 4 | Ref. 122558 | **1.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Luxueuze frontlijn golf villa te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1400 m² | Bebouwd 440 m² | - | 4 | 4 | Ref. 122558 | **1.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Luxueuze frontlijn golf villa te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1400 m² | Bebouwd 440 m² | - | 4 | 4 | Ref. 122558 | **1.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Te koop: Luxueuze frontlijn golf villa te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1400 m² | Bebouwd 440 m² | - | 4 | 4 | Ref. 122558 | **1.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.