Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Strandvilla te Puerto Banús nabij San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 451 m² | Bebouwd 347 m² | Terras 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385

1.225.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Strandvilla te Puerto Banús nabij San Pedro de Alcántara, Marbella

Deze prachtige villa is gelegen op een residentieel strandcomplex op louter enkele minuten afstand van Puerto Banús, San Pedro de Alcántara en het centrum Marbella. Het complex geeft direct toegang tot het strand met zijn talrijke paviljoenen. In de buurt zijn ook een groot aantal restaurants, cafés en winkels te vinden.

De pal op het zuiden georiënteerde villa bestaat uit drie woonlagen plus een dak solarium dat onbelemmerd uitzicht biedt op de Middellandse Zee. Het perceel meet ongeveer 500m2 en bevat een siertuin, patio en een klein verwarmd privé zwembad.

De begane grond bestaat uit een grote woon- en eetkamer voorzien van openhaard en met directe aansluiting op het aanpalende terras. Naast de woonkamer bevindt zich een volledig geïnstalleerde keuken uitgerust met een complete suite Siemens witgoed. Op deze woonlaag bevinden zich voorts een slaapkamer en een badkamer.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en twee badkamers. De benedenverdieping telt twee bergruimtes, een ruime gezinskamer met een thuisbioscoop en twee slaapkamers die een badkamer delen.

Kenmerken:
• Overdekte parkeerplaats voor één auto
• Radiatoren (aardgas) en vloerverwarming door de hele woning
• Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
• Marmeren vloeren door de hele woning
• Satelliettelevisie, kluis en snel Internet

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Strandvilla te Puerto Banús nabij San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 451 m² | Bebouwd 347 m² | Terras 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Strandvilla te Puerto Banús nabij San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 451 m² | Bebouwd 347 m² | Terras 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Strandvilla te Puerto Banús nabij San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 451 m² | Bebouwd 347 m² | Terras 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Strandvilla te Puerto Banús nabij San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 451 m² | Bebouwd 347 m² | Terras 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.