



**Exclusieve frontline beach villa te koop, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2450 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 685 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 6 # Ref. 5493

🏠 8.000.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## **Fantastische residentie, eerstelijnsstrand villa met schitterend uitzicht over de prachtige tuin en de zee.**

De villa is direct aan zee gelegen en biedt veel privacy

Men geniet zeezicht vanaf de tuin en vanaf vrijwel iedere kamer

De bouwstijl is een geslaagde mix van Andalusisch en modern.

Men betreedt de villa onder een bogengewelf langsheen een patio met fruitbomen en een fontein.

Ruime hal met doorkijkaquarium en traphal met een hoog raam en gewelfd plafond.

Ruime woonkamer met doorkijkopenhaard naar de patio en waterpartij, met aansluitend een ruim overdekt terras uitgevend op de tuin

Aparte eetkamer

Moderne keuken met ochtendterras, berging

6 slaapkamers, 6 badkamers, gastentoilet, kantoorruimte

Garage voor 3 auto's en carport voor 3 auto's

De hoofdslaapkamer ensuite bevindt zich op de eerste verdieping en is voorzien van een ruim terras

Ruime volgroeide tuin voorzien van een groot verwarmd zwembad en pergola voor een al fresco diner

Bel ons voor een bezichtiging



## Exclusieve frontline beach villa te koop, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2450 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 685 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🚪 6 📶 6 # Ref. 5493

🏠 8.000.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Exclusieve frontline beach villa te koop, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2450 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 685 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🚪 6 📶 6 # Ref. 5493

🏠 8.000.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Exclusieve frontline beach villa te koop, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2450 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 685 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🛏 6 📶 6 # Ref. 5493

🏠 8.000.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Exclusieve frontline beach villa te koop, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2450 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 685 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 300 m<sup>2</sup> 🛏 6 📶 6 # Ref. 5493

🏠 8.000.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Exclusieve frontline beach villa te koop, Marbella - Estepona

Marbella Area

 Huis  Perceel 2450 m<sup>2</sup>  Bebouwd 685 m<sup>2</sup>  Terras 300 m<sup>2</sup>  6  6 # Ref. 5493

 8.000.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.