



## Koopje! Villa in golf en countryclub tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 599 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 353 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 78 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 112772

🏠 675.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Koopje! Villa in golf en countryclub tussen Marbella en Estepona

De villa is gelegen in een resort voorzien van een 9-holes golfbaan, prachtige siertuinen, zwembaden, tennis- en paddlebanen, wellness- en fitnesscentrum, kinderclub, bar en restaurant. Winkels en andere voorzieningen bevinden zich op wandelafstand.

Deze vrijstaande villa is georiënteerd op het zuidwesten en beschikt over een privézwembad en een eigen tuin.

### **Kenmerken**

- 4 slaapkamers plus 4 badkamers
- Woonkamer met hoog gewelfd plafond en openhaard
- Ruime en volledig ingerichte keuken uitgerust met Siemens witgoed
- Grote multifunctionele kamer in de kelder met volop lichtinval
- Berging
- Overdekte parkeerplaats

### **Overige kenmerken**

- Marmeren vloeren
- Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
- Vloerverwarming in de badkamers
- Alarminstallatie

*Bezichtiging op korte termijn is aanbevelenswaardig.*

VERKOCHT



## Koopje! Villa in golf en countryclub tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 599 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 353 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 78 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 112772

🏠 675.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Koopje! Villa in golf en countryclub tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 599 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 353 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 78 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 112772

🏠 675.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.