Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop in het gebied van Marbella en Benahavís: modern, luxe golf appartement

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 52 m² 3 3 Ref. 111872 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop in het gebied van Marbella en Benahavís: modern, luxe golf appartement

Enig makelaar

U aangeboden door Costas & Casas, sleutelhouder van dit prachtige vastgoedobject: een modern en uitgebouwd appartement van hoge kwaliteit. Te bezichtigen op elk gewenst moment.

Dit op het zuidwesten georiënteerde appartement biedt panoramische vergezichten op de tuin, het zwembad, de bergen en de nabijgelegen golfbanen. Het heeft voorts deels zeezicht van de terrassen en veranda's die een oppervlakte van 58 m2 beslaan. Er is ook een patio.

Het omheinde wooncomplex ligt aan de golfbaan en bevat onder meer volgroeide en goed onderhouden tuinen naast twee zwembaden waarvan er één is voorzien van uitgebreide waterpartijen, kleed- en doucheruimtes en een pergola. Het complex is verder voorzien van een spa met een binnenhuis zwembad, fonteinen, een sauna en stoombad en een fitness ruimte.

Verschillende golfbanen van wereldklasse liggen op luttele minuten rijden van het complex dat zich op zijn beurt bevindt in de nabijheid van een op- en afrit van de plaatselijke snelweg. De stranden liggen op korte rijafstand net als het historische kern van het dorpje Benahavís, waar het prettig tafelen is, en het grotere San Pedro de Alcántara mijn zijn talrijke winkels en restaurants. Hiervandaan heeft men direct toegang tot de wandelpromenade die zich een sierlijke weg baant langs de zandstranden richting het immer levendige Puerto Banús. Hier treft u een veelvoud aan boetiekjes, diverse winkelcentra en de beroemde jachthaven.

• 3 slaapkamers en 3 badkamers (oorspronkelijk een 2 slaapkamer appartement dat werd uitgebouwd met een 3e slaapkamer, badkamer en een ruime open keuken.)
• Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer
• Topkwaliteit materialen en afwerking
• Grote, elektrisch gestuurde zonwering en aluminium raamkozijnen

Overige kenmerken:

• Extra hoge deurposten
• Elektrisch gestuurde rolluiken voorzien van centrale vergrendeling
• Lijstwerk in de zitkamer en de slaapkamers dat indirecte verlichting herbergt
• Crème kleurige marmeren vloeren in de hele woning
• Huisautomatiseringssysteem
• Kluis
• Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
• Vloerverwarming in de badkamers
• Parkeerplaats in de ondergrondse garage
• Berging

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop in het gebied van Marbella en Benahavís: modern, luxe golf appartement

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 52 m² 3 3 Ref. 111872 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop in het gebied van Marbella en Benahavís: modern, luxe golf appartement

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 52 m² 3 3 Ref. 111872 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Te koop in het gebied van Marbella en Benahavís: modern, luxe golf appartement

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 52 m² 3 3 Ref. 111872 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.