Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Grote moderne eerstelijn golf villa in Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1625 m² | Bebouwd 622 m² | - | 5 | 5 | Ref. 112449

3.690.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Grote moderne villa direct aan de golf gelegen villa in Nueva Andalucía - Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Villa in een contemporaine neo-koloniale stijl
- Eerstelijn golf met directe toegang tot Las Brisas Golf course
- In een stille doodlopende straat
- Instapklaar

De ontwerpers van deze uitzonderlijke villa lieten zich inspireren door de neoklassieke bouwstijl waaraan zij een geheel eigen ultramoderne uitleg gaven die zich vertolkt in een imposant samenspel van rechte lijnen en dito hoeken waarmee de villa een grandioze uitstraling krijgt en het pand maken tot een unieke verschijning die ultiem wooncomfort suggereert op het summum van luxe

Omringt door weidse tuinen van weelderig subtropisch groen, is deze villa gelegen op één van de toplocaties van Nueva Andalucía. De villa biedt uitzicht op de fairway van één van Marbella's meest gerenommeerde golfclubs. De woning heeft voorts uitzicht op de emblematische La Concha berg

Het pand is grondig en met oog voor detail gerenoveerd en voldoet thans aan alle moderne eisen van woongerief en gemak. Een geavanceerd huis automatiseringssysteem stuurt de meeste voorzieningen van de villa op afstand aan – desgewenst vanaf iedere plek op aarde via het Internet – waaronder, vanzelfsprekend het volledig met LED lampen aangelegde verlichtingssyteem. De keuken bevat een overcompleet assortiment aan Siemens en Miele witgoed.

VOORNMAANSTE KENMERKEN:

- 5 slaapkamers
- 5½ badkamers
- Open keuken geïntegreerd met eetkamer
- Open plan indeling
- Chill out plek
- Vloerverwarming en –verkoeling
- Geavanceerd huis automatiseringssysteem
- Home cinema
- Infinity zwembad
- Barbecue met eettafel
- Garage: 2 auto´s
- Parking: 2 auto´s

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Grote moderne eerstelijn golf villa in Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1625 m² | Bebouwd 622 m² | - | 5 | 5 | Ref. 112449

3.690.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Grote moderne eerstelijn golf villa in Nueva Andalucía - Marbella

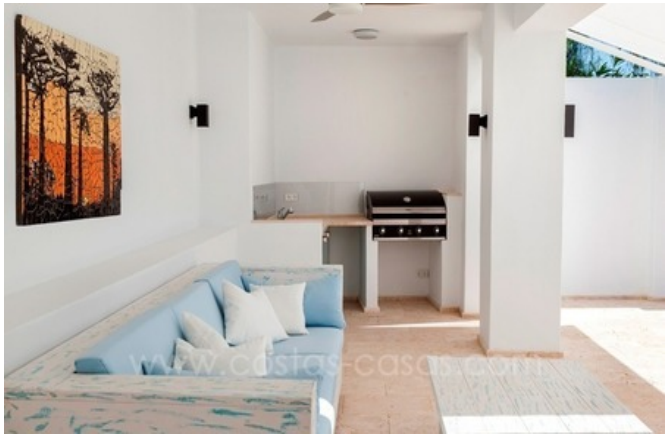
Marbella Area

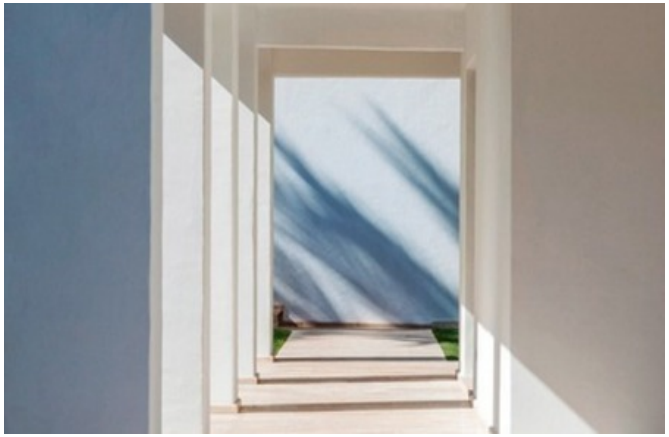
Huis | Perceel 1625 m² | Bebouwd 622 m² | - | 5 | 5 | Ref. 112449 | **3.690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Te koop: Grote moderne eerstelijn golf villa in Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1625 m² | Bebouwd 622 m² | - | 5 | 5 | Ref. 112449

3.690.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.