Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Villa in Andalusische stijl naast golfclub te Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2550 m² | Bebouwd 507 m² | Terras 52 m² | 5 | 3 | Ref. 112106

1.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Villa in Andalusische stijl naast golfclub te Estepona - Marbella

Deze villa staat op een uitzonderlijk goed gelegen wooncomplex dat gelegen is pal naast een bekende golfclub in Estepona – West Marbella. Het wooncomplex is voorzien van beveiliging rond de klok.

De woning ligt op loopafstand van allerlei voorzieningen zoals restaurants, bars en supermarkten. Daarenboven ligt een golfbaan aan de voordeur. Het is amper tien minuten rijden naar Puerto Banús, een levendig stadsdeel van Marbella met talrijke bars, restaurants, boetiekjes, winkelcentra, strandpaviljoenen en een wandelpromenade langs de zee.

Vanaf het ruime, op het zuiden georiënteerde, terras kunt u volop genieten van de zon.

Het bijna 3.000 m2 grote perceel bevat naast een goed onderhouden privé tuin ook een zwembad. Rust en privacy zijn gegarandeerd. Een idyllische patio omringt door groen leidt naar de voordeur van de villa waarachter een ruime ontvangsthal schuilgaat. Deze hal komt uit op een woonkamer met daarnaast een gescheiden eetkamer. Zowel de woon- als eetkamer heeft een openhaard.

6 slaapkamers met 4 en-suite badkamers. Gastentoilet.

Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en inloop kasten.

Volledige geïnstalleerde keuken, met directe toegang tot eetkamer, een kookeiland en uitgerust met al het gebruikelijke witgoed. Bijkeuken.

Personeelsverblijf met één slaapkamer plus en-suite badkamer en een gescheiden ingang.

Gastenappartement met één slaapkamer plus en-suite badkamer. Het appartement leunt aan tegen de villa maar heeft een aparte ingang.

Overige kenmerken.
Terracotta vloeren in de hele villa
Klimaatregeling (airco) voor verkoeling en verwarming.
Raamkozijnen vervaardigd uit tropisch hardhout.
Satelliettelevisie.
Reeds bekabeld voor installatie van een inbraakalarm.
Kluis
Overdekte parkeerplaats.
2 bergingen.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Villa in Andalusische stijl naast golfclub te Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2550 m² | Bebouwd 507 m² | Terras 52 m² | 5 | 3 | Ref. 112106 | **1.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Villa in Andalusische stijl naast golfclub te Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2550 m² | Bebouwd 507 m² | Terras 52 m² | 5 | 3 | Ref. 112106 | **1.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Villa in Andalusische stijl naast golfclub te Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2550 m² | Bebouwd 507 m² | Terras 52 m² | 5 | 3 | Ref. 112106 | **1.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Villa in Andalusische stijl naast golfclub te Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2550 m² | Bebouwd 507 m² | Terras 52 m² | 5 | 3 | Ref. 112106 | 1.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Villa in Andalusische stijl naast golfclub te Estepona - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2550 m² | Bebouwd 507 m² | Terras 52 m² | 5 | 3 | Ref. 112106 | **1.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.