Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe sleutel-op-de-deur villa te koop in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1545 m² | Bebouwd 843 m² | Terras 220 m² | 4 tot 5 | 4 tot 5 | Ref. 109154-VILLA | **1.475.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe sleutel-op-de-deur villa te koop in Marbella

Fantastisch uitzicht, zuidgeoriënteerd, grenzend aan groene zone aan de voorkant

Rustige en prestigieuze locatie op minder dan 10 minuten rijden van Marbella centrum, 5 minuten tot de beste stranden en verscheidene golfbanen in Marbella.

Het Perceel:
Prachtig zeezicht
Zuidgeoriënteerd
Grenzend aan groene zone
Oppervlakte: 1.545m2

De villa:
4 of 5 slaapkamers en suite
Gastentoilet
Woon- en eetkamer
Keuken met eetkamer
Gym
Sauna
Waskamer
Berging
Ruime kelder
Lift
Speelkamer
Bureau
Garage voor 2 auto´s
Zwembad
Bebouwde woonoppervlakte: 843 m2
Overdekt terras: 78m2
Open terras: 142m2
Totaal bebouwd: 1.063 m2

Prijs: (exclusief k.k., btw en kosten koper)

Alleen het perceel: 450.000 €
Perceel + project + Bouwvergunning: 550.000 €
Perceel + project + Bouwvergunning + villa: 1.875.000 €

Update: Opportuniteit! de eigenaar wenst snel te verkopen, de prijs is dus nu goed oderhandelbaar.

Nu voor:
Alleen het perceel: 285.825 €

Perceel + project + Bouwvergunning: 397.000 €
Perceel + project + Bouwvergunning + villa: 1.475.000 €

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe sleutel-op-de-deur villa te koop in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1545 m² | Bebouwd 843 m² | Terras 220 m² | 4 tot 5 | 4 tot 5 | Ref. 109154-VILLA | **1.475.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Luxe sleutel-op-de-deur villa te koop in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1545 m² | Bebouwd 843 m² | Terras 220 m² | 4 tot 5 | 4 tot 5 | Ref. 109154-VILLA | **1.475.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.